

# 힐스테이트 도안리버파크 2차

—  
옵션 안내문



힐스테이트 도안리버파크 2차에 보내주신 관심과 성원에 감사드리며  
 계약자 여러분의 삶을 더 특별하게 만들어 드릴 옵션행사에 대해 안내드립니다.  
 옵션안내문을 신중히 검토하시어 행사기간 동안 필히 결정하실 수 있도록 협조 부탁드립니다.  
 계약자 여러분의 가정에 늘 행복이 가득하시길 기원합니다.

### [ 옵션계약 세부 안내 ]

- 장소 : 힐스테이트 도안리버파크 2차 건본주택(대전광역시 서구 도안동 1557)
- 관련문의 : 1551-5329
- 신청 시 구비서류

본인 방문 시	대리인 방문 시
① 옵션신청서 ② 인감도장, 인감증명서(본인발급용) 또는 본인서명사실확인서 ③ 계약자 신분증	본인 방문 시 구비서류 외 추가서류 ① 계약자 위임용 인감증명서(본인발급용) ② 위임장(건본주택 비치) ③ 대리인 신분증, 도장 ④ 등본 또는 가족관계증명서(가족관계 확인용)

### ■ 추가 선택품목 금액 납부 계좌

구분	금융기관명	계좌번호	예금주	비고
계약금 납부계좌	하나은행	3단지 : 2019-2590-974237 5단지 : 2019-2592-675137	현대건설(주)	입금 시 동·호수와 성명을 필히 기재 (입금 예시 : 301동 101호 계약자 → 3010101홍길동)

※ 계약자의 배우자 및 직계존·비속 외 대리인 계약 불가함  
 ※ 중도금, 잔금 납부 : 계약 시 세대별로 별도 가상 계좌가 생성되어 계약서에 명시될 예정이니 납부에 착오 없으시기 바랍니다.  
 ※ 본인 방문 기준 공동명의 계약시 구비서류를 각각 1부씩 준비하셔야 합니다.

### ■ 옵션 납부계좌 및 납부방법

- 지정된 계약금, 중도금 및 잔금 약정일에 위 해당 금융기관 계좌로 입금하시기 바라며, 사업시행자·시공사는 납부기일 및 납부금액에 대하여 별도의 통보를 하지 않습니다.
- 위 계좌로 납부하지 아니한 분양대금은 인정하지 않습니다.
- 추가 선택품목옵션 대금 (계약금, 중도금, 잔금)납부 계좌는 가상 계좌로 부여되며  
 3단지 모계좌 [하나은행 / 201-910037-78804 / 예금주: 현대건설(주)]  
 5단지 모계좌 [하나은행 / 201-910037-80404 / 예금주: 현대건설(주)]로 관리됩니다.
- 계약금 납부 : 위 명시된 계좌로 해당 동호수 및 계약자를 반드시 기재하시어 입금 후 입금증을 건본주택에 제출하여 주시기 바랍니다.  
 ※ 건본주택 수납 불가
- 중도금, 잔금 납부 : 계약 시 세대별로 별도 가상 계좌가 생성되어 계약서에 명시될 예정이니 납부에 착오 없으시기 바랍니다.
- 위 분양대금 납부계좌에 무통장입금(동호수 및 계약자 성명 기재)  
 (ex) 301동 101호 계약자 → 3010101홍길동)하여야 하며, 위 분양대금 납부 계좌 외 계좌입금 또는 현장에서 직원 등에 현금 납부하는 경우는 분양대금 납입으로 인정 되지 않습니다.
- 착오납입에 따른 문제 발생 시 사업주체에게 책임이 없음을 명확히 인지하고 계약하셔야 합니다.
- 지정계약기간 내에 계약금 전부 또는 일부 금액을 납부하더라도 계약 미체결 시에는 계약 포기로 간주합니다.

### ■ 유의사항

- 옵션 안내문의 이미지는 고객님의 이해를 돕기 위한 자료로 실 시공 시 차이가 있을 수 있습니다.
- 제품의 제조사와 모델은 본 공동주택 컨셉 및 주택형태, 크기, 현시점의 공급가격 등을 고려하여 선정하여 사전에 계획된 수량을 확보하는 모델로서, 모델 및 사양에 대해 교체 및 해약을 요구할 수 없습니다.
- 계약 후 자재발주 및 투입 시공으로 인하여 추가선택, 해지 등 변경이 불가함을 양지하시기 바랍니다.
- 아파트 공급금액과 별도로, 부가가치세가 포함되어 있습니다.
- 본 아파트 공급계약과 별도로 양도/양수할 수 없으며, 공동주택 공급계약 양도/양수 시 포괄적으로 승계됩니다.
- 유상옵션 공급금액에는 취득세 등이 포함되어 있지 않으며, 관할 관청으로부터 취득세 등 제세공과금이 부과될 수 있습니다.
- 유상옵션 품목의 설치 위치는 지정되어 있으며, 계약자가 임의로 위치를 지정할 수 없습니다.(계약 전 위치 확인 요망)
- 현금영수증 발급이 불가합니다.
- 추가옵션 기간 내 미방문 및 미 선택 시 무상옵션은 기본형으로 시공됩니다.

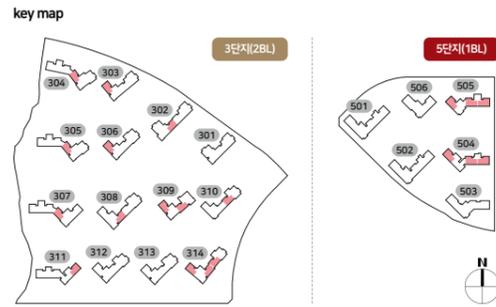
# 84m<sup>2</sup>A

3단지(2BL) - 391세대 중 일반분양 259세대

전용면적 84.9923m<sup>2</sup> | 공급면적 113.5735m<sup>2</sup> | 계약면적 179.6673m<sup>2</sup>

5단지(1BL) - 132세대 중 일반분양 112세대

전용면적 84.9923m<sup>2</sup> | 공급면적 109.3492m<sup>2</sup> | 계약면적 175.7589m<sup>2</sup>



## 기본형



- 유상옵션
- 무상옵션

① 파우더장(입식 / 좌식)

입식형    좌식형

※ 와이드 드레스룸 선택 시 불가

## 확장 기본형



오픈발코니 확장형  
| 302동 18층~20층(3세대)

## 바닥마감재

①-1 광폭강마루(전실)	①-2 헤링본강마루(전실)	①-3 원목마루(전실)	①-4 강마루(침실)+포세린타일(거실/주방/복도)	①-5 광폭강마루(침실)+포세린타일(거실/주방/복도)	①-6 헤링본강마루(침실)+포세린타일(거실/주방/복도)
------------------	-------------------	-----------------	--------------------------------	----------------------------------	-----------------------------------

①-1, ①-2, ①-3, ①-4, ①-5, ①-6 중 하나만 선택 가능

② 현관 중문  
3연동 수동/자동

③ 현관 고급화  
가구마감고급화+하부조명+시트판넬(벽, 천장)+전열형 시스템가구

④ 욕실

구분	선택1	선택2
건식 욕실 고급화 욕실 중문+세면대 주변 세라믹타일+고급 세면기 수전+조명형 거울+상판 엔지니어드스톤	세라믹타일 세면대 뒷/측면 벽	엔지니어드스톤 세면대 상판

⑤ 침실1 와이드 드레스룸  
벽판넬형드레스룸+슬라이딩도어

⑥ 침실1 불박이장  
일반/고급

※ 오픈발코니 세대 선택 불가

침실2,3 옵션

⑦-1 침실3 불박이장

⑦-2 침실2-3 롱인룸  
불박이장(따우더 포함)+3연동 슬라이딩도어

⑦-1, ⑦-2 중 하나만 선택 가능

알파룸

⑧-1 와이드 다이닝  
기존알파룸 변경, 팬트리+장식장

⑧-2 프리미엄 다이닝  
기존알파룸 변경, 대형이일랜드+홍바자+고급형 주방가구+세라믹타일+인덕션+독립형후드

⑧-1, ⑧-2 중 하나만 선택 가능

※ 본 안내문은 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실 시공시 다소 변경될 수 있습니다. ※ 표기된 면적은 사업시행계획 변경 등으로 인하여 실 시공 시 변경될 수 있습니다. ※ 평면 및 가구, 마감재, 디자인, 사양, 색상, 제품품목 등은 입주자 모집공고 이후 공개되는 견본주택을 기준으로 시공되며, 시공에 차이가 있을 시 견본주택 전시타입 및 사용승인도서를 기준으로, 견본주택에 표현되지 않은 기타 공용부의 경우 사용승인도서를 기준으로 합니다. ※ 견본주택에 사용된 각종 마감재 및 창호류, 조명기구, 전기제품 등은 품귀, 품질, 제조사 도산 등의 부득이한 경우, 실 시공 시 및 하자 보수 시 동등 수준의 제품으로 변경될 수 있습니다. ※ 발코니 비화장 시 추가선택품목은 선택할 수 없습니다. ※ 가구, 가전류 등 유상옵션 품목은 계약 시 견본주택에서 확인바랍니다. ※ 상기 표기된 세대별 면적은 전용면적 기준으로 소수점 넷째 자리 이하는 단수조정되었으며, 면적은 사업승인 변경 등으로 인하여 실 시공 시 변경될 수 있습니다. ※ 유상옵션 선택 시, 마감재 및 디자인은 견본주택의 세대에서 확인 가능합니다. ※ 선택형에 따라 에어컨, 조명기구, 사양, 설치위치/방향, 가구 구성 및 마감 디테일, 엑세서리 사양/위치가 변경될 수 있습니다. ※ 제공되는 품목 및 주방 선택제 옵션은 선택 여부에 따라 세대별 상이할 수 있으니 세부사항은 견본주택 및 홈페이지에서 반드시 확인바랍니다. ※ 외부 난간은 침실, 거실 모두 투시형 철제난간이 기본 설치되며, 발코니 확장 선택 시 거실에 한해 유리난간으로 변경 설치됩니다. ※ 인허가 과정에서 일부 라인(502동 1호, 504동 4호, 505동 4호, 506동 1호) 거실창호에 한해 사생활보호필름이 설치되며, 미설치 세대 대비 외부 입면이 상이할 수 있습니다. ※ 본 안내문은 편집과정 상 오류가 있을 수 있으며, 오류가 있을 시 입주자모집공고가 우선합니다.

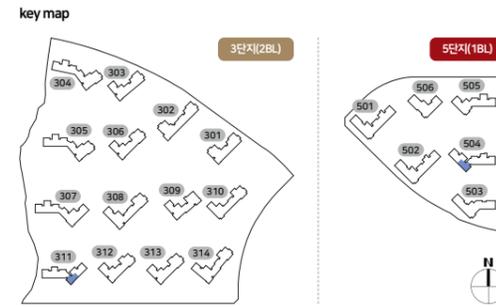
# 84m<sup>2</sup>B

3단지(2BL) - 23세대 중 일반분양 14세대

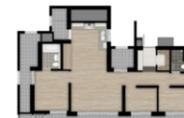
전용면적 84.9606m<sup>2</sup> | 공급면적 114.1029m<sup>2</sup> | 계약면적 180.1721m<sup>2</sup>

5단지(1BL) - 24세대 중 일반분양 20세대

전용면적 84.9610m<sup>2</sup> | 공급면적 109.8807m<sup>2</sup> | 계약면적 176.2662m<sup>2</sup>



## 기본형



- 유상옵션
- 무상옵션

① 파우더장(입식 / 좌식)

입식형    좌식형

※ 와이드 드레스룸 선택 시 불가

## 확장 기본형



## 바닥마감재

①-1 광폭강마루(전실)	①-2 헤링본강마루(전실)	①-3 원목마루(전실)	①-4 강마루(침실)+포세린타일(거실/주방/복도)	①-5 광폭강마루(침실)+포세린타일(거실/주방/복도)	①-6 헤링본강마루(침실)+포세린타일(거실/주방/복도)
------------------	-------------------	-----------------	--------------------------------	----------------------------------	-----------------------------------

①-1, ①-2, ①-3, ①-4, ①-5, ①-6 중 하나만 선택 가능

② 현관 중문  
3연동 수동/자동

③ 현관 고급화  
가구마감고급화+하부조명+시트판넬(벽, 천장)+전열형 시스템가구

④ 욕실

구분	선택1	선택2
건식 욕실 고급화 욕실 중문+세면대 주변 세라믹타일+고급 세면기 수전+조명형 거울+상판 엔지니어드스톤	세라믹타일 세면대 뒷/측면 벽	엔지니어드스톤 세면대 상판

⑤ 침실1 와이드 드레스룸  
벽판넬형드레스룸+슬라이딩도어

## 침실2,3 옵션

⑥-1 침실3 불박이장

⑥-2 침실2-3 롱인룸  
불박이장(따우더 포함)+3연동 슬라이딩도어

⑦ 복도 팬트리  
도어+시스템가구

⑥-1, ⑥-2 중 하나만 선택 가능

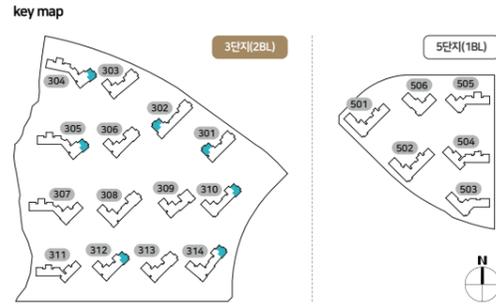
※ 유상옵션 미 선택 시 도어 및 시스템가구는 시공되지 않습니다.

※ 본 안내문은 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실 시공시 다소 변경될 수 있습니다. ※ 표기된 면적은 사업시행계획 변경 등으로 인하여 실 시공 시 변경될 수 있습니다. ※ 평면 및 가구, 마감재, 디자인, 사양, 색상, 제품품목 등은 입주자 모집공고 이후 공개되는 견본주택을 기준으로 시공되며, 시공에 차이가 있을 시 견본주택 전시타입 및 사용승인도서를 기준으로, 견본주택에 표현되지 않은 기타 공용부의 경우 사용승인도서를 기준으로 합니다. ※ 견본주택에 사용된 각종 마감재 및 창호류, 조명기구, 전기제품 등은 품귀, 품질, 제조사 도산 등의 부득이한 경우, 실 시공 시 및 하자 보수 시 동등 수준의 제품으로 변경될 수 있습니다. ※ 발코니 비화장 시 추가선택품목은 선택할 수 없습니다. ※ 가구, 가전류 등 유상옵션 품목은 계약 시 견본주택에서 확인바랍니다. ※ 상기 표기된 세대별 면적은 전용면적 기준으로 소수점 넷째 자리 이하는 단수조정되었으며, 면적은 사업승인 변경 등으로 인하여 실 시공 시 변경될 수 있습니다. ※ 유상옵션 선택 시, 마감재 및 디자인은 견본주택의 세대에서 확인 가능합니다. ※ 선택형에 따라 에어컨, 조명기구, 사양, 설치위치/방향, 가구 구성 및 마감 디테일, 엑세서리 사양/위치가 변경될 수 있습니다. ※ 제공되는 품목 및 주방 선택제 옵션은 선택 여부에 따라 세대별 상이할 수 있으니 세부사항은 견본주택 및 홈페이지에서 반드시 확인바랍니다. ※ 외부 난간은 침실, 거실 모두 투시형 철제난간이 기본 설치되며, 발코니 확장 선택 시 거실에 한해 유리난간으로 변경 설치됩니다. ※ 인허가 과정에서 일부 라인(502동 1호, 504동 4호, 505동 4호, 506동 1호) 거실창호에 한해 사생활보호필름이 설치되며, 미설치 세대 대비 외부 입면이 상이할 수 있습니다. ※ 본 안내문은 편집과정 상 오류가 있을 수 있으며, 오류가 있을 시 입주자모집공고가 우선합니다.

# 84m<sup>2</sup>C

3단지(2BL) - 169세대 중 일반분양 113세대

전용면적 84.9539m<sup>2</sup> | 공급면적 113.8807m<sup>2</sup> | 계약면적 179.9446m<sup>2</sup>



## 기본형

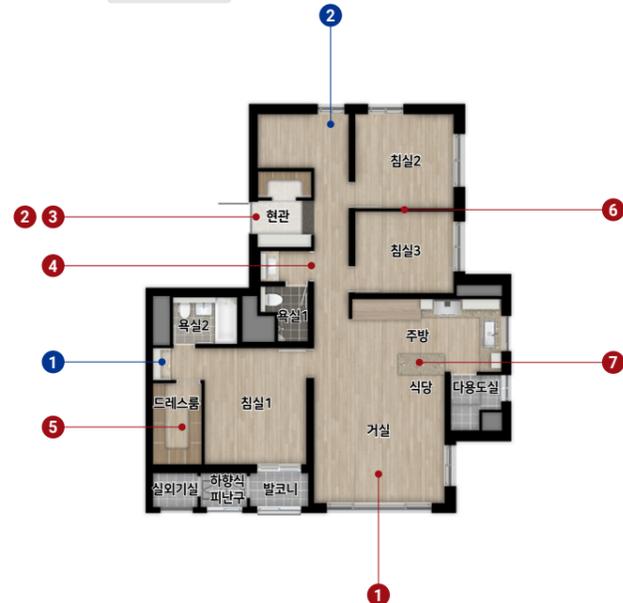


- 유상옵션
- 무상옵션



※ 와이드 드레스룸 선택 시 불가

## 확장 기본형



2 북도-침실2 통합형

## 바닥마감재

1-1 광폭강마루(전실)	1-2 헤링본강마루(전실)	1-3 원목마루(전실)	1-4 강마루(침실)+포세린타일(거실/주방/복도)	1-5 광폭강마루(침실)+포세린타일(거실/주방/복도)	1-6 헤링본강마루(침실)+포세린타일(거실/주방/복도)
---------------	----------------	--------------	-----------------------------	-------------------------------	--------------------------------

1-1, 1-2, 1-3, 1-4, 1-5, 1-6 중 하나만 선택 가능

2 현관 중문 3연동 수동/자동

3 현관 고급화 가구마감고급화+하부조명+시트판넬(벽, 전장)+찬넬형 시스템가구

4 건식 욕실 고급화 욕실 중문+세면대 주변 세라믹타일+고급 세면기 수전+조명형 거울+상판 엔지니어드스톤

구분	선택1	선택2
세라믹타일 세면대 뒷/측면 벽		
엔지니어드스톤 세면대 상판		

5 침실1 와이드 드레스룸 벽반넬형드레스룸+포켓도어

침실2,3 옵션

6-1 침실3 불박이장

6-2 침실2-3 롤인룸 불박이장(파우더 포함)+3연동 슬라이딩도어

7 업앤다운 테이블

8 북도-침실2 통합형

6-1, 6-2 중 하나만 선택 가능

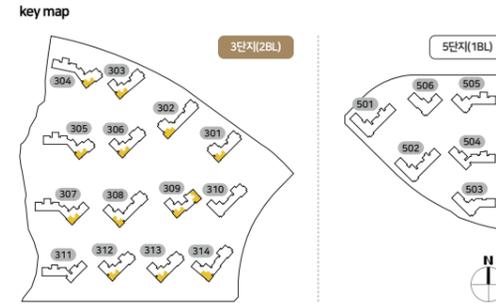
8 북도-침실2 통합형 선택 시 선택불가

※ 본 안내문은 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실 시공시 다소 변경될 수 있습니다. ※ 표기된 면적은 사업시행계획 변경 등으로 인하여 실 시공 시 변경될 수 있습니다. ※ 평면 및 가구, 마감재, 디자인, 사양, 색상, 제품품목 등은 입주자 모집공고 이후 공개되는 견본주택을 기준으로 시공되며, 시공에 차이가 있을 시 견본주택 전시타입 및 사용승인도서를 기준으로, 견본주택에 표현되지 않은 기타 공용부의 경우 사용승인도서를 기준으로 합니다. ※ 견본주택에 사용된 각종 마감재 및 향후류, 조명기구, 전기제품 등은 품귀, 품질, 제조사 도산 등의 특이한 경우, 실 시공 시 및 하자 보수 시 동등 수준의 제품으로 변경될 수 있습니다. ※ 발코니 비화장 시 추가선택품목은 선택할 수 없습니다. ※ 가구, 가전류 등 유상옵션 품목은 계약 시 견본주택에서 확인바랍니다. ※ 상기 표기된 세대별 면적은 전용면적 기준으로 소수점 넷째 자리 이하는 단수조정되었으며, 면적은 사업승인 변경 등으로 인하여 실 시공 시 변경될 수 있습니다. ※ 유상옵션 선택 시, 마감재 및 디자인은 견본주택의 세대에서 확인 가능합니다. ※ 선택형에 따라 에어컨, 조명기구의 사양, 설치위치/방향, 가구 구성 및 마걸 디테일, 엑세서리 사양/위치가 변경될 수 있습니다. ※ 제공되는 품목 및 주방 선택제 옵션은 선택 여부에 따라 세대별 상이할 수 있으니 세부사항은 견본주택 및 홈페이지에서 반드시 확인바랍니다. ※ 외부 난간은 침실, 거실 모두 투시형 철제난간이 기본 설치되며, 발코니 확장 선택 시 거실에 한해 유리난간으로 변경 설치됩니다. ※ 인허가 과정에서 일부 라인(502동 1호, 504동 4호, 505동 4호, 506동 1호) 거실창호에 한해 사생활보호필름이 설치되며, 미설치 세대 대비 외부 입면이 상이할 수 있습니다. ※ 본 안내문은 편집과정 상 오류가 있을 수 있으며, 오류가 있을 시 입주자모집공고가 우선됩니다.

# 84m<sup>2</sup>D

3단지(2BL) - 377세대 중 일반분양 251세대

전용면적 84.9861m<sup>2</sup> | 공급면적 114.2327m<sup>2</sup> | 계약면적 180.3216m<sup>2</sup>



## 기본형



- 유상옵션
- 무상옵션



※ 와이드 드레스룸 선택 시 불가

## 확장 기본형



오픈발코니 확장형  
301동 16층(1세대)  
303동 18층~25층(8세대)

## 바닥마감재

1-1 광폭강마루(전실)	1-2 헤링본강마루(전실)	1-3 원목마루(전실)	1-4 강마루(침실)+포세린타일(거실/주방/복도)	1-5 광폭강마루(침실)+포세린타일(거실/주방/복도)	1-6 헤링본강마루(침실)+포세린타일(거실/주방/복도)
---------------	----------------	--------------	-----------------------------	-------------------------------	--------------------------------

1-1, 1-2, 1-3, 1-4, 1-5, 1-6 중 하나만 선택 가능

2 현관 중문 3연동 수동/자동

3 현관 고급화 가구마감고급화+하부조명+시트판넬(벽, 전장)+찬넬형 시스템가구

4 건식 욕실 고급화 욕실 중문+세면대 주변 세라믹타일+고급 세면기 수전+조명형 거울+상판 엔지니어드스톤

구분	선택1	선택2
세라믹타일 세면대 뒷/측면 벽		
엔지니어드스톤 세면대 상판		

5 침실1 와이드 드레스룸 벽반넬형드레스룸+슬라이딩도어

침실2,3 옵션

6-1 침실2 불박이장

6-2 침실2-3 롤인룸 불박이장(파우더 포함)+3연동 슬라이딩도어

※ 오픈발코니 세대 선택 불가

6-1, 6-2 중 하나만 선택 가능

※ 본 안내문은 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실 시공시 다소 변경될 수 있습니다. ※ 표기된 면적은 사업시행계획 변경 등으로 인하여 실 시공 시 변경될 수 있습니다. ※ 평면 및 가구, 마감재, 디자인, 사양, 색상, 제품품목 등은 입주자 모집공고 이후 공개되는 견본주택을 기준으로 시공되며, 시공에 차이가 있을 시 견본주택 전시타입 및 사용승인도서를 기준으로, 견본주택에 표현되지 않은 기타 공용부의 경우 사용승인도서를 기준으로 합니다. ※ 견본주택에 사용된 각종 마감재 및 향후류, 조명기구, 전기제품 등은 품귀, 품질, 제조사 도산 등의 특이한 경우, 실 시공 시 및 하자 보수 시 동등 수준의 제품으로 변경될 수 있습니다. ※ 발코니 비화장 시 추가선택품목은 선택할 수 없습니다. ※ 가구, 가전류 등 유상옵션 품목은 계약 시 견본주택에서 확인바랍니다. ※ 상기 표기된 세대별 면적은 전용면적 기준으로 소수점 넷째 자리 이하는 단수조정되었으며, 면적은 사업승인 변경 등으로 인하여 실 시공 시 변경될 수 있습니다. ※ 유상옵션 선택 시, 마감재 및 디자인은 견본주택의 세대에서 확인 가능합니다. ※ 선택형에 따라 에어컨, 조명기구의 사양, 설치위치/방향, 가구 구성 및 마걸 디테일, 엑세서리 사양/위치가 변경될 수 있습니다. ※ 제공되는 품목 및 주방 선택제 옵션은 선택 여부에 따라 세대별 상이할 수 있으니 세부사항은 견본주택 및 홈페이지에서 반드시 확인바랍니다. ※ 외부 난간은 침실, 거실 모두 투시형 철제난간이 기본 설치되며, 발코니 확장 선택 시 거실에 한해 유리난간으로 변경 설치됩니다. ※ 인허가 과정에서 일부 라인(502동 1호, 504동 4호, 505동 4호, 506동 1호) 거실창호에 한해 사생활보호필름이 설치되며, 미설치 세대 대비 외부 입면이 상이할 수 있습니다. ※ 본 안내문은 편집과정 상 오류가 있을 수 있으며, 오류가 있을 시 입주자모집공고가 우선됩니다.

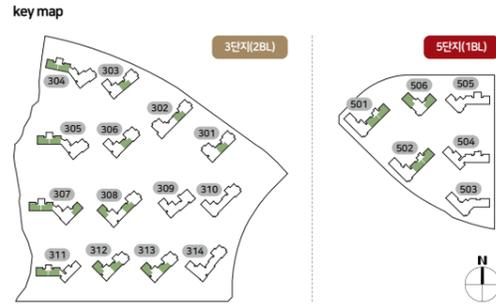
# 101m<sup>2</sup>A

3단지(2BL) - 462세대 중 일반분양 462세대

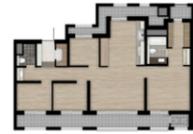
전용면적 101.9822m<sup>2</sup> | 공급면적 135.3463m<sup>2</sup> | 계약면적 214.6522m<sup>2</sup>

5단지(1BL) - 138세대 중 일반분양 138세대

전용면적 101.9822m<sup>2</sup> | 공급면적 130.2777m<sup>2</sup> | 계약면적 209.9627m<sup>2</sup>



## 기본형

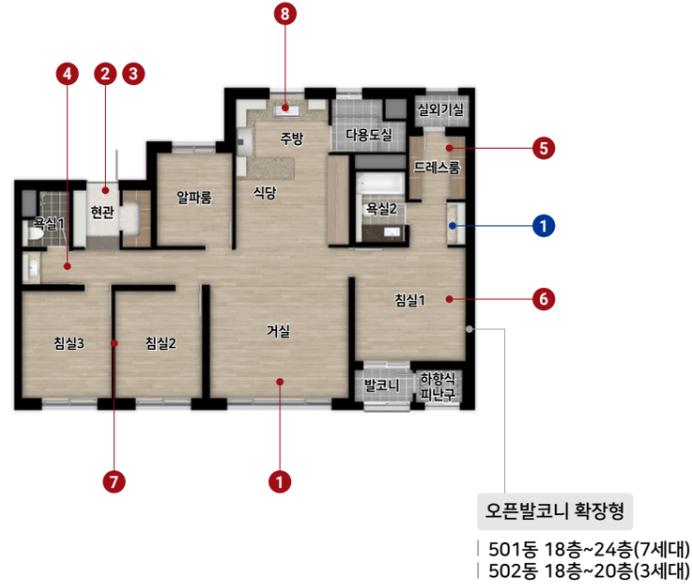


- 유상옵션
- 무상옵션



※ 와이드 드레스룸 선택 시 불가

## 확장 기본형



**오픈발코니 확장형**  
| 501동 18층~24층(7세대)  
| 502동 18층~20층(3세대)

**바닥마감재**

1-1 광폭강마루(전실)	1-2 헤링본강마루(전실)	1-3 원목마루(전실)	1-4 강마루(침실)+포세린타일(거실/주방/복도)	1-5 광폭강마루(침실)+포세린타일(거실/주방/복도)	1-6 헤링본강마루(침실)+포세린타일(거실/주방/복도)
---------------	----------------	--------------	-----------------------------	-------------------------------	--------------------------------

1-1, 1-2, 1-3, 1-4, 1-5, 1-6 중 하나만 선택 가능

**욕실**

2 현관 중문 3연동 수동/자동	3 현관 고급화 가구마감고급화+하부조명+시트판넬(벽, 천장)+찬넬형 시스템가구	4 건식 욕실 고급화 욕실 중문+세면대 주변 세라미타일+고급 세면기 수전+조명형 거울+상판 엔지니어드스톤	5 침실1 와이드 드레스룸 벽판넬형 드레스룸+슬라이딩도어	6 침실1 불박이장 일반/고급
----------------------	--	---	------------------------------------	---------------------

※ 오픈발코니 세대 선택 불가

**침실2,3 옵션**

7-1 침실3 불박이장	7-2 침실2-3 롬인룸 불박이장(파우더 포함)+3연동 슬라이딩도어	7-3 침실2/3 불박이장 스터디형
--------------	--	------------------------

7-1, 7-2, 7-3 중 하나만 선택 가능

**알파룸**

8-1 와이드 다이닝 기존알파룸 변경, 팬트리+장식형	8-2 프리미엄 다이닝 기존알파룸 변경, 대형아일랜드+홈바장+고급형 주방가구+세라미타일+인덕션+독립형후드
----------------------------------	---

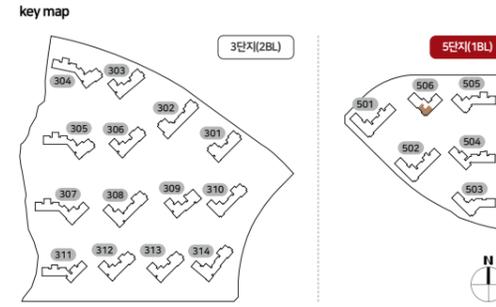
8-1, 8-2 중 하나만 선택 가능

※ 본 안내문은 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실 시공시 다소 변경될 수 있습니다. ※ 표기된 면적은 사업시행계획 변경 등으로 인하여 실 시공 시 변경될 수 있습니다. ※ 평면 및 가구, 마감재, 디자인, 사양, 색상, 제품품목 등은 입주자 모집공고 이후 공개되는 견본주택을 기준으로 시공되며, 시공에 차이가 있을 시 견본주택 전시타입 및 사용승인도서를 기준으로, 견본주택에 표현되지 않은 기타 공용부의 경우 사용승인도서를 기준으로 합니다. ※ 견본주택에 사용된 각종 마감재 및 창호류, 조명기구, 전기제품 등은 품귀, 품질, 제조사 도산 등의 특이한 경우, 실 시공 시 및 하자 보수 시 동등 수준의 제품으로 변경될 수 있습니다. ※ 발코니 비화장 시 추가선택품목은 선택할 수 없습니다. ※ 가구, 가전류 등 유상옵션 품목은 계약 시 견본주택에서 확인바랍니다. ※ 상기 표기된 세대별 면적은 전용면적 기준으로 소수점 넷째 자리 이하는 단수조정되었으며, 면적은 사업승인 변경 등으로 인하여 실 시공 시 변경될 수 있습니다. ※ 유상옵션 선택 시, 마감재 및 디자인은 견본주택의 세대에서 확인 가능합니다. ※ 선택형에 따라 에어컨, 조명기구의 사양, 설치위치/방향, 가구 구성 및 마걸 디테일, 엑세서리 사양/위치가 변경될 수 있습니다. ※ 제공되는 품목 및 주방 선택제 옵션은 선택 여부에 따라 세대별 상이할 수 있으니 세부사항은 견본주택 및 홈페이지에서 반드시 확인바랍니다. ※ 외부 난간은 침실, 거실 모두 투시형 철재난간인 기본 설치되며, 발코니 확장 선택 시 거실에 한해 유리난간으로 변경 설치됩니다. ※ 인화기 과정에서 일부 라인(502동 1호, 504동 4호, 505동 4호, 506동 1호) 거실창호에 한해 사생활보호필름이 설치되며, 미설치 세대 대비 외부 입면이 상이할 수 있습니다. ※ 본 안내문은 편집과정 상 오류가 있을 수 있으며, 오류가 있을 시 입주자모집공고가 우선됩니다.

# 101m<sup>2</sup>B

5단지(1BL) - 28세대 중 일반분양 28세대

전용면적 101.9887m<sup>2</sup> | 공급면적 131.8199m<sup>2</sup> | 계약면적 211.5100m<sup>2</sup>



## 기본형

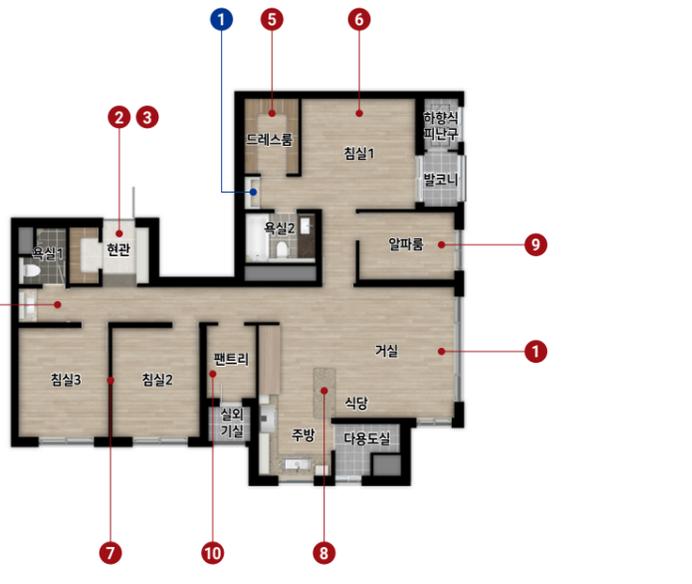


- 유상옵션
- 무상옵션



※ 와이드 드레스룸 선택 시 불가

## 확장 기본형



**바닥마감재**

1-1 광폭강마루(전실)	1-2 헤링본강마루(전실)	1-3 원목마루(전실)	1-4 강마루(침실)+포세린타일(거실/주방/복도)	1-5 광폭강마루(침실)+포세린타일(거실/주방/복도)	1-6 헤링본강마루(침실)+포세린타일(거실/주방/복도)
---------------	----------------	--------------	-----------------------------	-------------------------------	--------------------------------

1-1, 1-2, 1-3, 1-4, 1-5, 1-6 중 하나만 선택 가능

**욕실**

2 현관 중문 3연동 수동/자동	3 현관 고급화 가구마감고급화+하부조명+시트판넬(벽, 천장)+찬넬형 시스템가구	4 건식 욕실 고급화 욕실 중문+세면대 주변 세라미타일+고급 세면기 수전+조명형 거울+상판 엔지니어드스톤	5 침실1 와이드 드레스룸 벽판넬형 드레스룸+포켓도어	6 침실1 불박이장 일반/고급
----------------------	--	---	----------------------------------	---------------------

**침실2,3 옵션**

7-1 침실3 불박이장	7-2 침실2-3 롬인룸 불박이장(파우더 포함)+3연동 슬라이딩도어	7-3 침실2/3 불박이장 스터디형
--------------	--	------------------------

7-1, 7-2, 7-3 중 하나만 선택 가능

**알파룸 옵션**

8-1 라운지 알파룸 벽판넬형 드레스룸+포켓도어+3연동 슬라이딩도어	8-2 스토리지 알파룸 벽판넬형 드레스룸+포켓도어	10 복도 팬트리 도어+시스템가구
--	--------------------------------	-----------------------

9-1, 9-2 중 하나만 선택 가능

※ 유상옵션 미 선택 시 도어 및 시스템가구는 시공되지 않습니다.

※ 본 안내문은 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실 시공시 다소 변경될 수 있습니다. ※ 표기된 면적은 사업시행계획 변경 등으로 인하여 실 시공 시 변경될 수 있습니다. ※ 평면 및 가구, 마감재, 디자인, 사양, 색상, 제품품목 등은 입주자 모집공고 이후 공개되는 견본주택을 기준으로 시공되며, 시공에 차이가 있을 시 견본주택 전시타입 및 사용승인도서를 기준으로, 견본주택에 표현되지 않은 기타 공용부의 경우 사용승인도서를 기준으로 합니다. ※ 견본주택에 사용된 각종 마감재 및 창호류, 조명기구, 전기제품 등은 품귀, 품질, 제조사 도산 등의 특이한 경우, 실 시공 시 및 하자 보수 시 동등 수준의 제품으로 변경될 수 있습니다. ※ 발코니 비화장 시 추가선택품목은 선택할 수 없습니다. ※ 가구, 가전류 등 유상옵션 품목은 계약 시 견본주택에서 확인바랍니다. ※ 상기 표기된 세대별 면적은 전용면적 기준으로 소수점 넷째 자리 이하는 단수조정되었으며, 면적은 사업승인 변경 등으로 인하여 실 시공 시 변경될 수 있습니다. ※ 유상옵션 선택 시, 마감재 및 디자인은 견본주택의 세대에서 확인 가능합니다. ※ 선택형에 따라 에어컨, 조명기구의 사양, 설치위치/방향, 가구 구성 및 마걸 디테일, 엑세서리 사양/위치가 변경될 수 있습니다. ※ 제공되는 품목 및 주방 선택제 옵션은 선택 여부에 따라 세대별 상이할 수 있으니 세부사항은 견본주택 및 홈페이지에서 반드시 확인바랍니다. ※ 외부 난간은 침실, 거실 모두 투시형 철재난간인 기본 설치되며, 발코니 확장 선택 시 거실에 한해 유리난간으로 변경 설치됩니다. ※ 인화기 과정에서 일부 라인(502동 1호, 504동 4호, 505동 4호, 506동 1호) 거실창호에 한해 사생활보호필름이 설치되며, 미설치 세대 대비 외부 입면이 상이할 수 있습니다. ※ 본 안내문은 편집과정 상 오류가 있을 수 있으며, 오류가 있을 시 입주자모집공고가 우선됩니다.

# 101m<sup>2</sup>C

3단지(2BL) - 122세대 중 일반분양 122세대

전용면적 101.9538m<sup>2</sup> | 공급면적 137.1009m<sup>2</sup> | 계약면적 216.3847m<sup>2</sup>



## 기본형



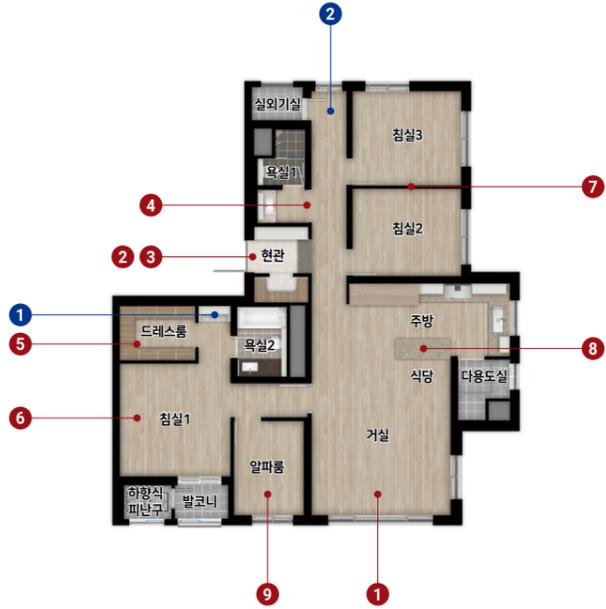
- 유상옵션
- 무상옵션

**파우더장(입식 / 좌식)**

입식형	좌식형

※ 와이드 드레스룸 선택 시 불가

## 확장 기본형



2 북도-침실3 통합형

## 바닥마감재

1-1 광폭강마루(전실)	1-2 헤링본강마루(전실)	1-3 원목마루(전실)	1-4 강마루(침실)+포세린타일(거실/주방/복도)	1-5 광폭강마루(침실)+포세린타일(거실/주방/복도)	1-6 헤링본강마루(침실)+포세린타일(거실/주방/복도)
---------------	----------------	--------------	-----------------------------	-------------------------------	--------------------------------

1-1, 1-2, 1-3, 1-4, 1-5, 1-6 중 하나만 선택 가능

**욕실**

구분	선택1	선택2
4 견식 욕실 고급화 욕실 중문+세면대 주변 세라믹타일+고급 세면기 수전+조명형 거울+상판 엔지니어드스톤		

구분	선택1	선택2
5 침실1 와이드 드레스룸 벽판넬형드레스룸+포켓도어		

6 침실1 불박이장 일반/고급

**침실2,3 옵션**

7-1 침실2 불박이장	7-2 침실2-3 롤인룸 불박이장(따우더 포함)+3연동 슬라이딩도어	7-3 침실2/3 불박이장 스타디형
--------------	---------------------------------------	---------------------

7-2 옵션은 2 북도-침실2 통합형 선택 시 선택불가

**알파룸 옵션**

8 업앤다운 테이블	9-1 라운지 알파룸 벽판넬형 드레스룸+3연동 슬라이딩도어+포켓도어	9-2 스토리지 알파룸 벽판넬형드레스룸+포켓도어
------------	---------------------------------------	----------------------------

9-1, 9-2 중 하나만 선택 가능

2 북도-침실3 통합형

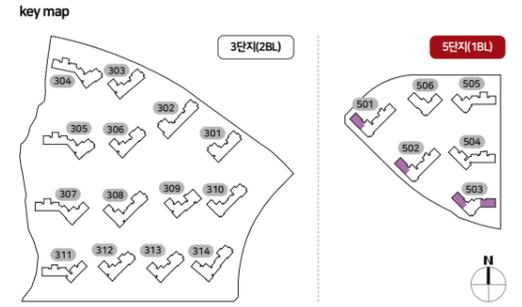
※ 실외기실 소음이 유입될 수 있습니다.

※ 본 안내문은 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실 시공시 다소 변경될 수 있습니다. ※ 표기된 면적은 사업시행계획 변경 등으로 인하여 실 시공 시 변경될 수 있습니다. ※ 평면 및 가구, 마감재, 디자인, 사양, 색상, 제품품목 등은 입주자 모집공고 이후 공개되는 견본주택을 기준으로 시공되며, 시공에 차이가 있을 시 견본주택 전시타입 및 사용승인도서를 기준으로, 견본주택에 표현되지 않은 기타 공용부의 경우 사용승인도서를 기준으로 합니다. ※ 견본주택에 사용된 각종 마감재 및 창호류, 조명기구, 전기제품 등은 품귀, 품질, 제조사 도산 등의 부득이한 경우, 실 시공 시 및 하자 보수 시 동등 수준의 제품으로 변경될 수 있습니다. ※ 발코니 비화장 시 추가선택품목은 선택할 수 없습니다. ※ 가구, 가전류 등 유상옵션 품목은 계약 시 견본주택에서 확인바랍니다. ※ 상기 표기된 세대별 면적은 전용면적 기준으로 소수점 넷째 자리 이하는 단수조정되었으며, 면적은 사업승인 변경 등으로 인하여 실 시공 시 변경될 수 있습니다. ※ 유상옵션 선택 시, 마감재 및 디자인은 견본주택의 세대에서 확인 가능합니다. ※ 선택형에 따라 에어컨, 조명기구의 사양, 설치유지/방형, 가구 구성 및 마감 디테일, 엑세서리 사양/위치가 변경될 수 있습니다. ※ 제공되는 품목 및 주방 선택제 옵션은 선택 여부에 따라 세대별 상이할 수 있으니 세부사항은 견본주택 및 홈페이지에서 반드시 확인바랍니다. ※ 외부 난간은 침실, 거실 모두 투시형 철제난간이 기본 설치되며, 발코니 확장 선택 시 거실에 한해 유리난간으로 변경 설치됩니다. ※ 인허가 과정에서 일부 라인(502동 1호, 504동 4호, 505동 4호, 506동 1호) 거실창호에 한해 사생활보호필름이 설치되며, 미설치 세대 대비 외부 입면이 상이할 수 있습니다. ※ 본 안내문은 편집과정 상 오류가 있을 수 있으며, 오류가 있을 시 입주자 모집공고가 우선합니다.

# 120m<sup>2</sup>A

5단지(1BL) - 52세대 중 일반분양 52세대

전용면적 120.8892m<sup>2</sup> | 공급면적 155.1302m<sup>2</sup> | 계약면적 249.5883m<sup>2</sup>



## 기본형



- 유상옵션
- 무상옵션

**파우더장(입식 / 좌식)**

입식형	좌식형

※ 와이드 드레스룸 선택 시 불가

## 확장 기본형



## 바닥마감재

1-1 광폭강마루(전실)	1-2 헤링본강마루(전실)	1-3 원목마루(전실)	1-4 강마루(침실)+포세린타일(거실/주방/복도)	1-5 광폭강마루(침실)+포세린타일(거실/주방/복도)	1-6 헤링본강마루(침실)+포세린타일(거실/주방/복도)
---------------	----------------	--------------	-----------------------------	-------------------------------	--------------------------------

1-1, 1-2, 1-3, 1-4, 1-5, 1-6 중 하나만 선택 가능

2 현관 중문 3연동 수동/자동

3 현관 고급화 가구마감고급화+하부조명+시트판넬(벽, 천장)+찬넬형 시스템가구

**욕실**

구분	선택1	선택2
4 견식 욕실 고급화 욕실 중문+세면대 주변 세라믹타일+고급 세면기 수전+조명형 거울+상판 엔지니어드스톤		

5 침실1 와이드 드레스룸  
벽판넬형드레스룸+슬라이딩도어

6 침실1 불박이장 일반/고급

**침실2,3 옵션**

7-1 침실2 불박이장	7-2 침실2-3 롤인룸 불박이장(따우더 포함)+3연동 슬라이딩도어	7-3 침실2/3 불박이장 스타디형
--------------	---------------------------------------	---------------------

7-1, 7-2, 7-3 중 하나만 선택 가능

**알파룸**

8-1 와이드 다이닝 기존엔트리 변경, 펜트리+장식장	8-2 프리미엄 다이닝 기존엔트리 변경, 대형어일랜드+홈바탕+고급형 주방가구+세라믹타일+인덕션+독립형후드
----------------------------------	---

8-1, 8-2 중 하나만 선택 가능

9 스토리지 알파룸  
벽판넬형드레스룸+포켓도어

10 북도 펜트리  
도어+시스템가구

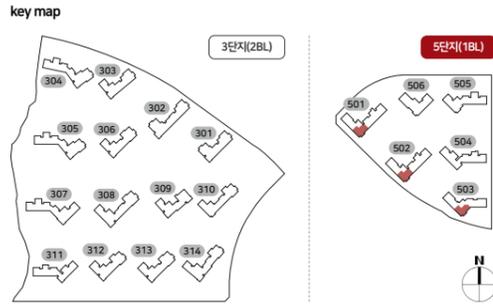
※ 유상옵션 미 선택 시 도어 및 시스템가구는 시공되지 않습니다.

※ 본 안내문은 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실 시공시 다소 변경될 수 있습니다. ※ 표기된 면적은 사업시행계획 변경 등으로 인하여 실 시공 시 변경될 수 있습니다. ※ 평면 및 가구, 마감재, 디자인, 사양, 색상, 제품품목 등은 입주자 모집공고 이후 공개되는 견본주택을 기준으로 시공되며, 시공에 차이가 있을 시 견본주택 전시타입 및 사용승인도서를 기준으로, 견본주택에 표현되지 않은 기타 공용부의 경우 사용승인도서를 기준으로 합니다. ※ 견본주택에 사용된 각종 마감재 및 창호류, 조명기구, 전기제품 등은 품귀, 품질, 제조사 도산 등의 부득이한 경우, 실 시공 시 및 하자 보수 시 동등 수준의 제품으로 변경될 수 있습니다. ※ 발코니 비화장 시 추가선택품목은 선택할 수 없습니다. ※ 가구, 가전류 등 유상옵션 품목은 계약 시 견본주택에서 확인바랍니다. ※ 상기 표기된 세대별 면적은 전용면적 기준으로 소수점 넷째 자리 이하는 단수조정되었으며, 면적은 사업승인 변경 등으로 인하여 실 시공 시 변경될 수 있습니다. ※ 유상옵션 선택 시, 마감재 및 디자인은 견본주택의 세대에서 확인 가능합니다. ※ 선택형에 따라 에어컨, 조명기구의 사양, 설치유지/방형, 가구 구성 및 마감 디테일, 엑세서리 사양/위치가 변경될 수 있습니다. ※ 제공되는 품목 및 주방 선택제 옵션은 선택 여부에 따라 세대별 상이할 수 있으니 세부사항은 견본주택 및 홈페이지에서 반드시 확인바랍니다. ※ 외부 난간은 침실, 거실 모두 투시형 철제난간이 기본 설치되며, 발코니 확장 선택 시 거실에 한해 유리난간으로 변경 설치됩니다. ※ 인허가 과정에서 일부 라인(502동 1호, 504동 4호, 505동 4호, 506동 1호) 거실창호에 한해 사생활보호필름이 설치되며, 미설치 세대 대비 외부 입면이 상이할 수 있습니다. ※ 본 안내문은 편집과정 상 오류가 있을 수 있으며, 오류가 있을 시 입주자 모집공고가 우선합니다.

# 120m<sup>2</sup>B

5단지(1BL) - 40세대 중 일반분양 40세대

전용면적 120.9594m<sup>2</sup> | 공급면적 154.6815m<sup>2</sup> | 계약면적 249.1946m<sup>2</sup>



## 기본형

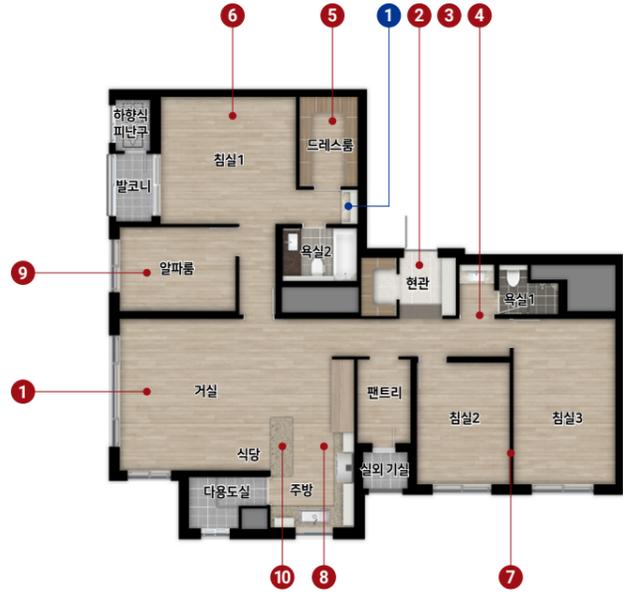


- 유상옵션 (침실)
- 무상옵션



※ 와이드 드레스룸 선택 시 불가

## 확장 기본형



### 바닥마감재

<b>1-1</b> 광폭강마루(전실)	<b>1-2</b> 헤링본강마루(전실)	<b>1-3</b> 원목마루(전실)	<b>1-4</b> 강마루(침실)+포세린타일(거실/주방/복도)	<b>1-5</b> 광폭강마루(침실)+포세린타일(거실/주방/복도)	<b>1-6</b> 헤링본강마루(침실)+포세린타일(거실/주방/복도)
-------------------------	--------------------------	------------------------	---------------------------------------	---	--

1-1, 1-2, 1-3, 1-4, 1-5, 1-6 중 하나만 선택 가능

<b>2</b> 현관 중문 3연동 수동/자동	<b>3</b> 현관 고급화 가구마감고급화+하부조명+시트판넬(벽, 천장)+찬넬형 시스템가구
--------------------------------	--

욕실		
구분	선택1	선택2
<b>4</b> 건식 욕실 고급화 욕실 중문+세면대 주변 세라믹타일+고급 세면기 수전+조명형 거울+상판 엔지니어드스톤	세라믹타일 세면대 뒷/측면 벽	엔지니어드스톤 세면대 상판

<b>5</b> 침실1 와이드 드레스룸 벽판넬형 드레스룸+포켓도어	<b>6</b> 침실1 불박이장 일반/고급
--	-------------------------------

침실2,3 옵션		
<b>7-1</b> 침실2 불박이장	<b>7-2</b> 침실2-3 플린톤 불박이장(파우더 포함)+3연동 슬라이딩도어	<b>7-3</b> 침실2/3 불박이장 스터디형

7-1, 7-2, 7-3 중 하나만 선택 가능

주방		
<b>8-1</b> 히든팬트리 빌트인냉장고+폴딩도어+포스트형 시스템가구	<b>8-2</b> 히든홈바 빌트인냉장고+와인셀러+폴딩도어+홈바장+마그네틱보드	<b>8-3</b> 복도 팬트리 도어+시스템가구

8-1, 8-2, 8-3 중 하나만 선택 가능

알파룸 옵션		
<b>9-1</b> 라운지 알파룸 벽판넬형 드레스룸+3연동 슬라이딩도어+포켓도어	<b>9-2</b> 스토리지 알파룸 벽판넬형 드레스룸+포켓도어	<b>10</b> 업앤다운 테이블

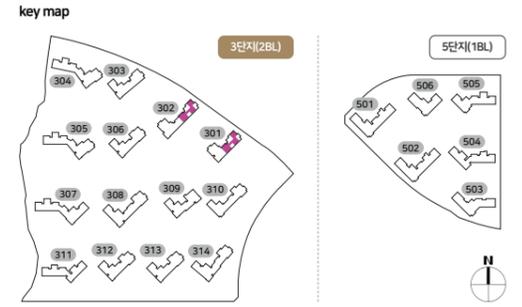
9-1, 9-2 중 하나만 선택 가능

※ 본 안내문은 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실 시공시 다소 변경될 수 있습니다. ※ 표기된 면적은 사업시행계획 변경 등으로 인하여 실 시공 시 변경될 수 있습니다. ※ 평면 및 가구, 마감재, 디자인, 사양, 색상, 제품품목 등은 입주자 모집공고 이후 공개되는 견본주택을 기준으로 시공되며, 시공에 차이가 있을 시 견본주택 전시타입 및 사용승인도서를 기준으로, 견본주택에 표현되지 않은 기타 공용부의 경우 사용승인도서를 기준으로 합니다. ※ 견본주택에 사용된 각종 마감재 및 창호류, 조명기구, 전기제품 등은 품귀, 품질, 제조사 도산 등의 부득이한 경우, 실 시공 시 및 하자 보수 시 동등 수준의 제품으로 변경될 수 있습니다. ※ 발코니 비하장 시 추가선택품목은 선택할 수 없습니다. ※ 가구, 가전류 등 유상옵션 품목은 계약 시 견본주택에서 확인바랍니다. ※ 상기 표기된 세대별 면적은 전용면적 기준으로 소수점 넷째 자리 이하는 단수조정되었으며, 면적은 사업승인 변경 등으로 인하여 실 시공 시 변경될 수 있습니다. ※ 유상옵션 선택 시, 마감재 및 디자인은 견본주택의 세대에서 확인 가능합니다. ※ 선택형에 따라 에어컨, 조명기구의 사양, 설치위치/방향, 가구 구성 및 마감 디테일, 엑세서리 사양/위치가 변경될 수 있습니다. ※ 제공되는 품목 및 주방 선택제 옵션은 선택 여부에 따라 세대별 상이할 수 있으며 세부사항은 견본주택 및 홈페이지에서 반드시 확인바랍니다. ※ 외부 난간은 침실, 거실 모두 투시형 철제난간이 기본 설치되며, 발코니 확장 선택 시 거실에 한해 유리난간으로 변경 설치됩니다. ※ 인허가 과정에서 일부 라인(502동 1호, 504동 4호, 505동 4호, 506동 1호) 거실창호에 한해 사생활보호필름이 설치되며, 미설치 세대 대비 외부 입면이 상이할 수 있습니다. ※ 본 안내문은 편집과정 상 오류가 있을 수 있으며, 오류가 있을 시 입주자로 집공고가 우선합니다.

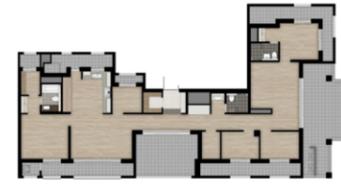
# 170m<sup>2</sup>P

3단지(2BL) - 2세대 중 일반분양 2세대

전용면적 170.1077m<sup>2</sup> | 공급면적 228.1010m<sup>2</sup> | 계약면적 360.3844m<sup>2</sup>



## 기본형



- 유상옵션
- 무상옵션



※ 와이드 드레스룸 선택 시 불가

## 확장 기본형



### 바닥마감재

<b>1-1</b> 광폭강마루(전실)	<b>1-2</b> 헤링본강마루(전실)	<b>1-3</b> 원목마루(전실)	<b>1-4</b> 강마루(침실)+포세린타일(거실/주방/복도)	<b>1-5</b> 광폭강마루(침실)+포세린타일(거실/주방/복도)	<b>1-6</b> 헤링본강마루(침실)+포세린타일(거실/주방/복도)
-------------------------	--------------------------	------------------------	---------------------------------------	---	--

1-1, 1-2, 1-3, 1-4, 1-5, 1-6 중 하나만 선택 가능

<b>2</b> 현관 중문 3연동 수동/자동	<b>3</b> 현관 고급화 가구마감고급화+하부조명+시트판넬(벽, 천장)+찬넬형 시스템가구
--------------------------------	--

욕실		
구분	선택1	선택2
<b>4</b> 건식 욕실 고급화 욕실 중문+세면대 주변 세라믹타일+고급 세면기 수전+조명형 거울+상판 엔지니어드스톤	세라믹타일 세면대 뒷/측면 벽	엔지니어드스톤 세면대 상판

<b>5</b> 침실1 와이드 드레스룸 벽판넬형 드레스룸+슬라이딩도어	<b>6</b> 침실1 불박이장 일반/고급
--	-------------------------------

침실2,3 옵션		
<b>7-1</b> 침실2 불박이장	<b>7-2</b> 침실2-3 플린톤 불박이장(파우더 포함)+3연동 슬라이딩도어	<b>7-3</b> 침실2/3 불박이장 스터디형

7-1, 7-2, 7-3 중 하나만 선택 가능

알파룸		
<b>9-1</b> 와이드 다이닝 팬트리+장식장	<b>9-2</b> 프리미엄 다이닝 대형아일랜드+홈바장+고급형 주방가구+세라믹타일+인덕션+독립형후드	<b>9-3</b> 주방팬트리 도어+시스템가구

9-1, 9-2, 9-3 중 하나만 선택 가능

<b>10</b> 복도 팬트리 시스템가구
------------------------------

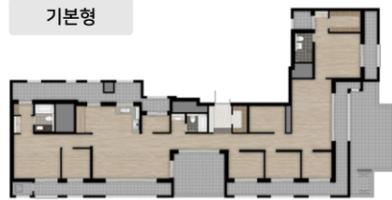
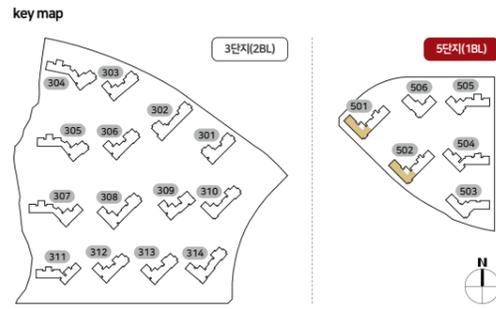
※ 유상옵션 미선택 시 시스템가구는 시공되지 않습니다.

※ 본 안내문은 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실 시공시 다소 변경될 수 있습니다. ※ 표기된 면적은 사업시행계획 변경 등으로 인하여 실 시공 시 변경될 수 있습니다. ※ 평면 및 가구, 마감재, 디자인, 사양, 색상, 제품품목 등은 입주자 모집공고 이후 공개되는 견본주택을 기준으로 시공되며, 시공에 차이가 있을 시 견본주택 전시타입 및 사용승인도서를 기준으로, 견본주택에 표현되지 않은 기타 공용부의 경우 사용승인도서를 기준으로 합니다. ※ 견본주택에 사용된 각종 마감재 및 창호류, 조명기구, 전기제품 등은 품귀, 품질, 제조사 도산 등의 부득이한 경우, 실 시공 시 및 하자 보수 시 동등 수준의 제품으로 변경될 수 있습니다. ※ 발코니 비하장 시 추가선택품목은 선택할 수 없습니다. ※ 가구, 가전류 등 유상옵션 품목은 계약 시 견본주택에서 확인바랍니다. ※ 상기 표기된 세대별 면적은 전용면적 기준으로 소수점 넷째 자리 이하는 단수조정되었으며, 면적은 사업승인 변경 등으로 인하여 실 시공 시 변경될 수 있습니다. ※ 유상옵션 선택 시, 마감재 및 디자인은 견본주택의 세대에서 확인 가능합니다. ※ 선택형에 따라 에어컨, 조명기구의 사양, 설치위치/방향, 가구 구성 및 마감 디테일, 엑세서리 사양/위치가 변경될 수 있습니다. ※ 제공되는 품목 및 주방 선택제 옵션은 선택 여부에 따라 세대별 상이할 수 있으며 세부사항은 견본주택 및 홈페이지에서 반드시 확인바랍니다. ※ 외부 난간은 침실, 거실 모두 투시형 철제난간이 기본 설치되며, 발코니 확장 선택 시 거실에 한해 유리난간으로 변경 설치됩니다. ※ 인허가 과정에서 일부 라인(502동 1호, 504동 4호, 505동 4호, 506동 1호) 거실창호에 한해 사생활보호필름이 설치되며, 미설치 세대 대비 외부 입면이 상이할 수 있습니다. ※ 본 안내문은 편집과정 상 오류가 있을 수 있으며, 오류가 있을 시 입주자로 집공고가 우선합니다.

# 199m<sup>2</sup>P

## 5단지(1BL) - 2세대 중 일반분양 2세대

전용면적 199.6692m<sup>2</sup> | 공급면적 257.0888m<sup>2</sup> | 계약면적 413.1025m<sup>2</sup>



- 유상옵션
- 무상옵션



※ 와이드 드레스룸 선택 시 불가

### 바닥마감재

1-1 광폭강마루(전실)	1-2 헤링본강마루(전실)	1-3 원목마루(전실)	1-4 강마루(침실)+포세린타일(거실/주방/복도)	1-5 광폭강마루(침실)+포세린타일(거실/주방/복도)	1-6 헤링본강마루(침실)+포세린타일(거실/주방/복도)
---------------	----------------	--------------	-----------------------------	-------------------------------	--------------------------------

1-1, 1-2, 1-3, 1-4, 1-5, 1-6 중 하나만 선택 가능

### 욕실

2 현관 중문 3연동 수동/자동	3 현관 고급화 가구마감고급화+하부조명+시트판넬(벽, 천장)+찬냉형 시스템가구	4 건식 욕실 고급화 욕실 중문+세면대 주변 세라믹타일+고급 세면기 수전+조명형 거울+상판 엔지니어드스톤
-------------------	---	--

구분	선택1	선택2
세라믹타일 세면대 뒷/측면 벽		
엔지니어드스톤 세면대 상판		

5 침실1 와이드 드레스룸 벽판넬형드레스룸+슬라이딩도어

6 침실1 불박이장 일반/고급

### 침실2,3 옵션

7-1 침실3 불박이장	7-2 침실2-3 톨인룸 불박이장(파우더 포함)+3연동 슬라이딩도어	7-3 침실2/3 불박이장 스티디형
--------------	---------------------------------------	---------------------

7-1, 7-2, 7-3 중 하나만 선택 가능

### 알파룸 옵션

9-1 알파룸1 라운지 알파룸 벽판넬형드레스룸+슬라이딩도어+포켓도어	9-2 알파룸1 스토리지 알파룸 벽판넬형드레스룸+포켓도어
---------------------------------------	---------------------------------

9-1, 9-2 중 하나만 선택 가능

10 알파룸2 스토리지 알파룸 벽판넬형드레스룸+포켓도어

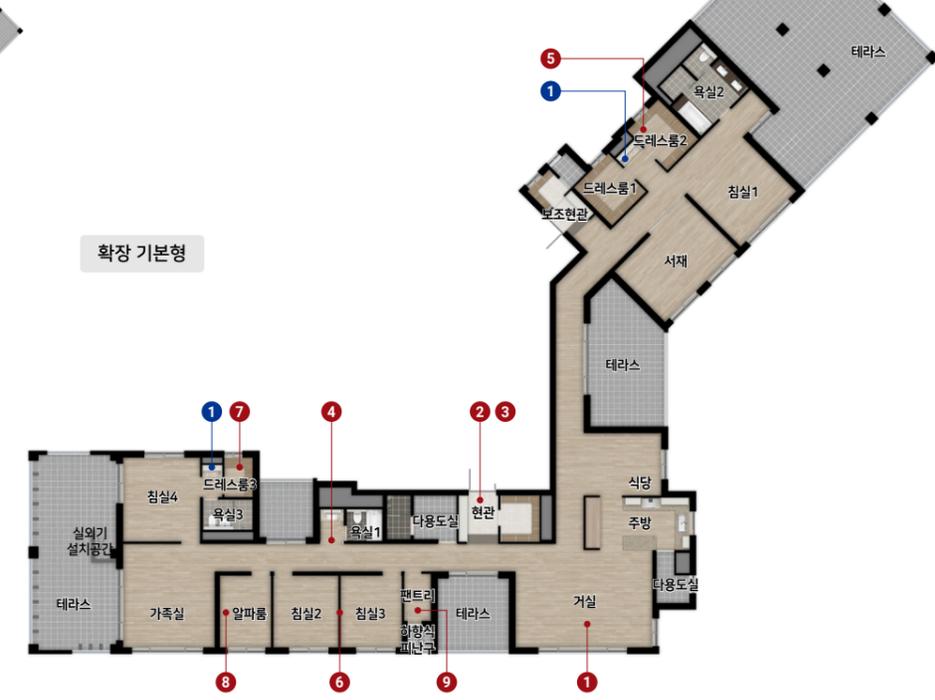
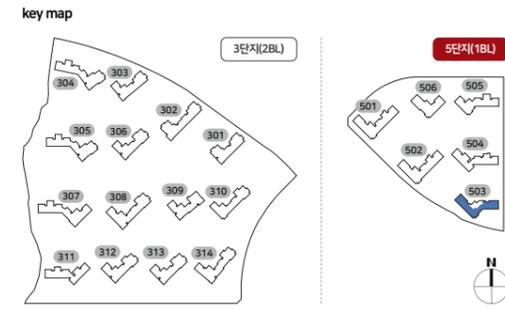
11 알파룸3 스토리지 알파룸 벽판넬형드레스룸+포켓도어

※ 본 안내문은 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실 시공시 다소 변경될 수 있습니다. ※ 표기된 면적은 사업시행계획 변경 등으로 인하여 실 시공 시 변경될 수 있습니다. ※ 평면 및 가구, 마감재, 디자인, 사양, 색상, 제품품목 등은 입주자 모집공고 이후 공개되는 견본주택을 기준으로 시공되며, 시공에 차이가 있을 시 견본주택 전시타입 및 사용승인도서를 기준으로 합니다. ※ 견본주택에 사용된 각종 마감재 및 향료, 조명기구, 전기제품 등은 품귀, 품질, 제조사 도산 등의 부득이한 경우, 실 시공 시 및 하자 보수 시 동등 수준의 제품으로 변경될 수 있습니다. ※ 발코니 비화장 시 추가선택품목은 선택할 수 없습니다. ※ 가구, 가전류 등 유상옵션 품목은 계약 시 견본주택에서 확인바랍니다. ※ 상기 표기된 세대별 면적은 전용면적 기준으로 소수점 넷째 자리 이하는 단수조정으로, 면적은 사업승인 변경 등으로 인하여 실 시공 시 변경될 수 있습니다. ※ 유상옵션 선택 시, 마감재 및 디자인은 견본주택의 세대에서 확인 가능합니다. ※ 선택형에 따라 에어컨, 조명기구의 사양, 설치위치/방향, 가구 구성 및 마감 디테일, 엑세서리 사양/위치가 변경될 수 있습니다. ※ 제공되는 품목 및 주방 선택제 옵션은 선택 여부에 따라 세대별 상이할 수 있으니 세부사항은 견본주택 및 홈페이지에서 반드시 확인바랍니다. ※ 외부 난간은 침실, 거실 모두 투시형 철재난간인 기본 설치되며, 발코니 확장 선택 시 거실에 한해 유리난간으로 변경 설치됩니다. ※ 인허가 과정에서 일부 라인(502동 1호, 504동 4호, 505동 4호, 506동 1호) 거실창호에 한해 사생활보호필름이 설치되며, 미설치 세대 대비 외부 입면이 상이할 수 있습니다. ※ 본 안내문은 편집과정 상 오류가 있을 수 있으며, 오류가 있을 시 입주자로 집공고가 우선합니다.

# 240m<sup>2</sup>P

## 5단지(1BL) - 1세대 중 일반분양 1세대

전용면적 240.2103m<sup>2</sup> | 공급면적 313.0311m<sup>2</sup> | 계약면적 500.7219m<sup>2</sup>



- 유상옵션
- 무상옵션



※ 침실4 와이드드레스룸 고급화 선택 시 불가

### 바닥마감재

1-1 광폭강마루(전실)	1-2 헤링본강마루(전실)	1-3 원목마루(전실)	1-4 강마루(침실)+포세린타일(거실/주방/복도)	1-5 광폭강마루(침실)+포세린타일(거실/주방/복도)	1-6 헤링본강마루(침실)+포세린타일(거실/주방/복도)
---------------	----------------	--------------	-----------------------------	-------------------------------	--------------------------------

1-1, 1-2, 1-3, 1-4, 1-5, 1-6 중 하나만 선택 가능

### 욕실

2 현관 중문 3연동 수동/자동	3 현관 고급화 가구마감고급화+하부조명+시트판넬(벽, 천장)+찬냉형 시스템가구	4 건식 욕실 고급화 욕실 중문+세면대 주변 세라믹타일+고급 세면기 수전+조명형 거울+상판 엔지니어드스톤
-------------------	---	--

구분	선택1	선택2
세라믹타일 세면대 뒷/측면 벽		
엔지니어드스톤 세면대 상판		

5 침실1 와이드 드레스룸 벽판넬형드레스룸+슬라이딩도어

### 침실2,3 옵션

6-1 침실3 불박이장	6-2 침실2-3 톨인룸 불박이장(파우더 포함)+3연동 슬라이딩도어	6-3 침실2/3 불박이장 스티디형
--------------	---------------------------------------	---------------------

6-1, 6-2, 6-3 중 하나만 선택 가능

7 침실4 와이드 드레스룸 고급화 벽판넬형드레스룸+슬라이딩도어

8 알파룸 스토리지 알파룸 벽판넬형드레스룸+포켓도어

9 복도 팬트리 시스템가구

※ 본 안내문은 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실 시공시 다소 변경될 수 있습니다. ※ 표기된 면적은 사업시행계획 변경 등으로 인하여 실 시공 시 변경될 수 있습니다. ※ 평면 및 가구, 마감재, 디자인, 사양, 색상, 제품품목 등은 입주자 모집공고 이후 공개되는 견본주택을 기준으로 시공되며, 시공에 차이가 있을 시 견본주택 전시타입 및 사용승인도서를 기준으로 합니다. ※ 견본주택에 사용된 각종 마감재 및 향료, 조명기구, 전기제품 등은 품귀, 품질, 제조사 도산 등의 부득이한 경우, 실 시공 시 및 하자 보수 시 동등 수준의 제품으로 변경될 수 있습니다. ※ 발코니 비화장 시 추가선택품목은 선택할 수 없습니다. ※ 가구, 가전류 등 유상옵션 품목은 계약 시 견본주택에서 확인바랍니다. ※ 상기 표기된 세대별 면적은 전용면적 기준으로 소수점 넷째 자리 이하는 단수조정으로, 면적은 사업승인 변경 등으로 인하여 실 시공 시 변경될 수 있습니다. ※ 유상옵션 선택 시, 마감재 및 디자인은 견본주택의 세대에서 확인 가능합니다. ※ 선택형에 따라 에어컨, 조명기구의 사양, 설치위치/방향, 가구 구성 및 마감 디테일, 엑세서리 사양/위치가 변경될 수 있습니다. ※ 제공되는 품목 및 주방 선택제 옵션은 선택 여부에 따라 세대별 상이할 수 있으니 세부사항은 견본주택 및 홈페이지에서 반드시 확인바랍니다. ※ 외부 난간은 침실, 거실 모두 투시형 철재난간인 기본 설치되며, 발코니 확장 선택 시 거실에 한해 유리난간으로 변경 설치됩니다. ※ 인허가 과정에서 일부 라인(502동 1호, 504동 4호, 505동 4호, 506동 1호) 거실창호에 한해 사생활보호필름이 설치되며, 미설치 세대 대비 외부 입면이 상이할 수 있습니다. ※ 본 안내문은 편집과정 상 오류가 있을 수 있으며, 오류가 있을 시 입주자로 집공고가 우선합니다.

※ 유상옵션 미 선택 시 시스템가구는 시공되지 않습니다.

**유상옵션**  
**시스템에어컨 [택1]**

(단위: 원 / VAT포함)

설치 위치	타입	설치대수	일반형	고급형
거실, 주방, 침실1	84A·B·C·D, 101A·B·C	3	5,800,000	6,650,000
거실, 주방, 침실1	120A·B	3	6,250,000	7,100,000
거실, 주방, 침실1, 침실2	84A·B·C·D, 101A·B·C	4	7,400,000	8,400,000
거실, 주방, 침실1, 침실2, 침실3	84A·B·C·D, 101A·B·C	5	9,560,000	10,810,000
거실, 주방, 침실1, 침실2, 침실3, 알파룸	84A, 101A·B·C	6	11,500,000	13,000,000
거실, 주방, 침실1, 침실2, 침실3, 알파룸	120B	6	11,950,000	13,450,000
거실, 주방, 침실1, 침실2, 침실3, 침실4, 알파룸	120A	7	13,500,000	15,200,000
거실, 주방, 가족실, 침실1, 침실2, 침실3, 침실4	170P	7	16,500,000	18,250,000
거실, 주방, 가족실, 침실1, 침실2, 침실3, 침실4, 침실5, 알파룸1, 알파룸2, 알파룸3	199P	11	26,400,000	29,700,000
거실(2대), 주방, 가족실, 침실1, 서재, 침실2, 침실3, 침실4	240P	9	22,500,000	24,750,000
거실(2대), 주방, 가족실, 침실1, 서재, 침실2, 침실3, 침실4, 알파룸	240P	10	25,000,000	27,500,000

**유상옵션**  
**쿡탑 [택1]**



기본형 : 3구 가스쿡탑



3구 인덕션



3구 하이브리드 쿡탑  
1구 하이라이트+2구 인덕션

(단위: 원 / VAT포함)

품목	타입	업체명	모델명	공급금액	비고
3구 인덕션	전 주택형	삼성전자	NZ63DB657CAWS	1,300,000	84A, 101A, 120A, 170P ※ 프리미엄 다이닝 선택 시 선택불가
2구 인덕션+1구 하이라이트		쿠첸	CEN-SN3A0NBA	400,000	

**유상옵션**  
**빌트인 기능성 오븐**

[84A 타입 기준(예시)]



기본형 하부장



유상옵션 : 기능성 오븐

(단위: 원 / VAT포함)

품목	타입	업체명	모델명	공급금액
기능성 오븐	전 주택형	삼성전자	NQ36A6555CK	320,000

※ 유상옵션 미 선택 시 기본안으로 적용됩니다. ※ 옵션품목 이미지는 참조용입니다. ※ 상기 제품의 제조사와 모델은 제품의 품질, 품귀 또는 신제품 출시, 시장상황의 변화 등으로 동등 수준으로 변경 시공될 수 있습니다. ※ 선택형에 따라 에어컨 및 조명기구의 사양, 설치위치, 설치방향 등이 변경될 수 있습니다. ※ 본 안내문은 편집과정 상 오류가 있을 수 있으며, 오류가 있을 시 임주자모집공고가 우선합니다.

**유상옵션**  
**빌트인 냉장/냉동/김치냉장고+키큰장 [택1]**

[84A 타입 기준(예시)]



기본형 냉장고장



유상옵션 1  
비스포크(삼성·새틴 베이지)



유상옵션 2  
오브제(LG·글라스베이지)

(단위: 원 / VAT포함)

품목	타입	업체명	모델명	공급금액
빌트인 냉장고 (냉장/냉동/김치냉장고 +키큰장)	전 주택형	삼성전자	비스포크	5,540,000
		LG전자	오브제	5,660,000

**유상옵션**  
**빌트인 식기세척기**

[84A 타입 기준(예시)]



기본형 하부장



유상옵션 : 빌트인 식기세척기

(단위: 원 / VAT포함)

품목	타입	업체명	모델명	공급금액
식기세척기	전 주택형	삼성전자	DW60T7065SS (가구패널부착)	850,000

**유상옵션**  
**현관 에어샤워 시스템**

(단위: 원 / VAT포함)

품목	타입	공급금액
현관 에어샤워 시스템	전 주택형	1,080,000

**유상옵션**  
**드레스룸 빌트인 제습기**

(단위: 원 / VAT포함)



▶ 드레스룸 쾌적한 환경을 조성 및 공간활용 극대화  
▶ 프리미엄 제습기 공간 차지 및 불필요 공간 방지 가능



품목	타입	공급금액
드레스룸 빌트인 제습기	84A·B·C·D, 101A·B·C, 120A·B	780,000
	170P, 199P	1,560,000
	240P	2,340,000

※ 유상옵션 미 선택 시 기본안으로 적용됩니다. ※ 옵션품목 이미지는 참조용입니다. ※ 상기 제품의 제조사와 모델은 제품의 품질, 품귀 또는 신제품 출시, 시장상황의 변화 등으로 동등 수준으로 변경 시공될 수 있습니다. ※ 선택형에 따라 에어컨 및 조명기구의 사양, 설치위치, 설치방향 등이 변경될 수 있습니다. ※ 본 안내문은 편집과정 상 오류가 있을 수 있으며, 오류가 있을 시 임주자모집공고가 우선합니다.

**무상옵션**  
**주방가구 마감**



Beige Garden

European Forest

7pm Sunset

※ 주방가구 고급화2 / 프리미엄 다이닝 선택 시 선택 불가

품목	타입	모델명
주방가구 마감 (주방가구, 냉장고장도어 마감)	전 타입	Beige Garden
		European Forest
		7pm Sunset

**유상옵션**  
**살균 청정 환기 시스템**

기본형	유상옵션
<p>일반 전열교환 환기 시스템</p> <p>HEPA 필터 전열교환기를 통한 실내 환기</p>	<p>HEPA 필터와 광플라즈마를 통한 현대건설만의 살균청정환기시스템 "현대건설만의 환기 시스템으로 편리하게 최적의 실내 공기 환경을 유지 할 수 있습니다."</p> <p>▶ 미세먼지, 바이러스, 세균 등 통원체적 등을 99%이상 살균 정화하여 <b>최대한 공기질 심화</b> 공급하는 시스템 ▶ 통합 센서 유입을 통한 CO<sub>2</sub>, 온·습도, 미세먼지, VOC 감지 - <b>건강관리</b> 통한 <b>최상의 실내 공기질 유지</b> ▶ 현대건설 자체 개발 (특허 출원) 기술 / <b>살균 환기 전용 프로세서</b> 적용</p>

(단위: 원 / VAT포함)

품목	타입	공급금액
살균 청정 환기 시스템	84A·B·C·D, 101A·B·C, 120A·B	2,360,000
	170P, 199P, 240P	4,720,000

유상옵션  
**아트월 고급화 [택1]**

[84A 타입 기준(예시)]



(단위: 원 / VAT포함)

품목	타입	아트월세라믹타일 1	아트월세라믹타일 2	아트월세라믹타일 3
		공급금액	공급금액	공급금액
아트월 고급화	84A	2,380,000	2,380,000	2,380,000
	84B	2,390,000	2,390,000	2,390,000
	84C	2,630,000	2,630,000	2,630,000
	84D	2,360,000	2,360,000	2,360,000
	101A	2,550,000	2,550,000	2,550,000
	101B	2,160,000	2,160,000	2,160,000
	101C	2,160,000	2,160,000	2,160,000
	120A	2,630,000	2,630,000	2,630,000
	120B	2,460,000	2,460,000	2,460,000
	170P	2,940,000	2,940,000	2,940,000
	199P	3,000,000	3,000,000	3,000,000
	240P	3,770,000	3,770,000	3,770,000

※ 유상옵션 미 선택 시 기본안으로 적용됩니다. ※ 옵션품목 이미지는 참조용입니다. ※ 상기 제품의 제조사와 모델은 제품의 품질, 품귀 또는 신제품 출시, 시장상황의 변화 등으로 동등 수준으로 변경 시공될 수 있습니다. ※ 선택함에 따라 에어컨 및 조명기구의 사양, 설치위치, 설치방향 등이 변경될 수 있습니다. ※ 본 안내문은 편집과정 상 오류가 있을 수 있으며, 오류가 있을 시 임주자모집공고가 우선합니다.

유상옵션  
**복도 고급화 [택1]**

(단위: 원 / VAT포함)

품목	타입	복도 세라믹타일1	복도 세라믹타일2	복도 세라믹타일3	비고
		공급금액	공급금액	공급금액	
복도 고급화	84A	8,000,000	8,000,000	8,000,000	기본, 와이드 드레스룸 선택 시
		8,650,000	8,650,000	8,650,000	룸인룸 선택 시
		5,430,000	5,430,000	5,430,000	와이드 다이닝, 프리미엄 다이닝 선택 시
	84B	6,800,000	6,800,000	6,800,000	기본, 와이드 드레스룸 선택 시
		7,500,000	7,500,000	7,500,000	룸인룸 선택 시
	84C	11,000,000	11,000,000	11,000,000	기본, 와이드 드레스룸 선택 시
		11,640,000	11,640,000	11,640,000	룸인룸 선택 시
		7,470,000	7,470,000	7,470,000	복도-침실2 통합형 선택 시
	84D	7,200,000	7,200,000	7,200,000	기본, 와이드 드레스룸 선택 시
		7,800,000	7,800,000	7,800,000	룸인룸 선택 시
	101A	7,840,000	7,840,000	7,840,000	기본, 와이드 드레스룸 선택 시
		8,490,000	8,490,000	8,490,000	룸인룸 선택 시
		5,950,000	5,950,000	5,950,000	와이드 다이닝, 프리미엄 다이닝 선택 시
	101B	11,740,000	11,740,000	11,740,000	기본, 와이드 드레스룸, 라운지 알파룸, 스토리지 알파룸 선택 시
		12,410,000	12,410,000	12,410,000	룸인룸 선택 시
	101C	11,600,000	11,600,000	11,600,000	기본, 와이드 드레스룸, 라운지 알파룸, 스토리지 알파룸 선택 시
		12,250,000	12,250,000	12,250,000	룸인룸 선택 시
		6,880,000	6,880,000	6,880,000	복도-침실3 통합형 선택 시
	120A	12,400,000	12,400,000	12,400,000	기본, 와이드 드레스룸, 스토리지 알파룸 선택 시
		13,000,000	13,000,000	13,000,000	룸인룸 선택 시
		9,000,000	9,000,000	9,000,000	와이드 다이닝, 프리미엄 다이닝 선택 시
	120B	10,500,000	10,500,000	10,500,000	기본, 와이드 드레스룸, 라운지 알파룸, 스토리지 알파룸
		11,200,000	11,200,000	11,200,000	룸인룸 선택 시
	170P	15,720,000	15,720,000	15,720,000	기본, 와이드 드레스룸 선택 시
16,450,000		16,450,000	16,450,000	룸인룸 선택 시	
14,500,000		14,500,000	14,500,000	와이드 다이닝, 프리미엄 다이닝 선택 시	
199P	17,840,000	17,840,000	17,840,000	기본, 와이드 드레스룸1, 와이드 드레스룸2, 라운지 알파룸, 스토리지 알파룸, 스토리지 알파룸2, 스토리지 알파룸3 선택 시	
	18,570,000	18,570,000	18,570,000	룸인룸 선택 시	
240P	25,120,000	25,120,000	25,120,000	기본, 와이드 드레스룸1, 와이드 드레스룸2, 와이드 드레스룸3, 스토리지 알파룸 선택 시	
	25,850,000	25,850,000	25,850,000	룸인룸 선택 시	

※ 유상옵션 미 선택 시 기본안으로 적용됩니다. ※ 옵션품목 이미지는 참조용입니다. ※ 상기 제품의 제조사와 모델은 제품의 품질, 품귀 또는 신제품 출시, 시장상황의 변화 등으로 동등 수준으로 변경 시공될 수 있습니다. ※ 선택함에 따라 에어컨 및 조명기구의 사양, 설치위치, 설치방향 등이 변경될 수 있습니다. ※ 본 안내문은 편집과정 상 오류가 있을 수 있으며, 오류가 있을 시 임주자모집공고가 우선합니다.

유상옵션  
바닥마감 고급화 [택1]

[84A 타입 기준(예시)]

(단위: 원 / VAT포함)

품목	타입	공급금액
<p>유상 광폭 강마루(전실)</p>	84A·B·C·D	190,000
	101A·B·C	240,000
	120A·B	300,000
	170P	400,000
	199P	450,000
	240P	580,000
<p>유상 헤링본 강마루(전실)</p>	84A·B·C·D	1,570,000
	101A·B·C	1,940,000
	120A·B	2,100,000
	170P	3,250,000
	199P	4,190,000
	240P	4,750,000
<p>유상 원목마루(전실)</p>	84A·B·C·D	8,480,000
	101A·B·C	9,800,000
	120A·B	11,450,000
	170P	16,700,000
	199P	21,600,000
	240P	24,300,000
<p>유상 강마루(침실)+ 포세린타일(거실/주방/복도)</p>	84A·B·C·D	3,960,000
	101A·B·C	4,810,000
	120A·B	5,200,000
	170P	8,860,000
	199P	9,500,000
	240P	10,870,000
<p>유상 광폭 강마루(침실)+ 포세린타일(거실/주방/복도)</p>	84A·B·C·D	4,150,000
	101A·B·C	5,050,000
	120A·B	5,550,000
	170P	9,260,000
	199P	9,900,000
	240P	11,450,000
<p>유상 헤링본 강마루(침실)+ 포세린타일(거실/주방/복도)</p>	84A·B·C·D	4,750,000
	101A·B·C	5,670,000
	120A·B	6,240,000
	170P	10,320,000
	199P	11,800,000
	240P	13,430,000

※ 유상옵션 미 선택 시 기본안으로 적용됩니다. ※ 옵션품목 이미지는 참조용입니다. ※ 상기 제품의 제조사와 모델은 제품의 품질, 품귀 또는 신제품 출시, 시장상황의 변화 등으로 동등 수준으로 변경 시공될 수 있습니다. ※ 선택함에 따라 에어컨 및 조명기구의 사양, 설치위치, 설치방향 등이 변경될 수 있습니다. ※ 본 안내문은 편집과정 상 오류가 있을 수 있으며, 오류가 있을 시 입주자모집공고기 우선합니다.

유상옵션  
욕실마감 고급화

(단위: 원 / VAT포함)

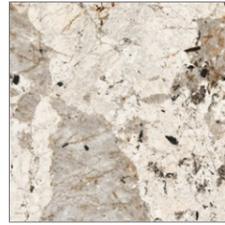
품목	타입	공급금액	
<p>건식 욕실</p> <p>욕실 중문+세면대 주변 세라믹타일+ 고급 세면기 수전+조명형 거울+ 상판 엔지니어드스톤</p>	84A·D	5,750,000	
	84B	6,270,000	
	84C	5,790,000	
	101A·B	5,930,000	
	101C	5,990,000	
	120A	5,730,000	
	120B	5,920,000	
	170P	6,740,000	
	199P·240P	6,660,000	
	<p>욕실1 (공용 욕실)</p> <p>벽체 수입 타일+바닥 수입 타일+고급 샤워(욕조) 수전+ 컬러 샤워부스+비데일체형 양변기 ※ 199P, 240P 타입은 컬러 샤워부스 제외</p>	84A·B·C·D	3,440,000
		101A·B·C, 120A·B	3,450,000
170P		4,050,000	
199P		3,560,000	
240P		3,640,000	
<p>욕실2 (부부 욕실)</p> <p>벽체 수입 타일+바닥 수입 타일+ 고급 욕조 수전+비데일체형 양변기</p>	84A·B·C·D	3,650,000	
	101A·B·C, 120A·B	4,170,000	
	170P·199P	4,520,000	
	240P	4,400,000	
<p>욕실3 (PENT 욕실)</p> <p>벽체 수입 타일+바닥 수입 타일+고급 샤워 수전+ 컬러 샤워부스+비데일체형 양변기</p>	170P	4,450,000	
	199P	3,580,000	
	240P	7,030,000	

※ 유상옵션 미 선택 시 기본안으로 적용됩니다. ※ 옵션품목 이미지는 참조용입니다. ※ 상기 제품의 제조사와 모델은 제품의 품질, 품귀 또는 신제품 출시, 시장상황의 변화 등으로 동등 수준으로 변경 시공될 수 있습니다. ※ 선택함에 따라 에어컨 및 조명기구의 사양, 설치위치, 설치방향 등이 변경될 수 있습니다. ※ 본 안내문은 편집과정 상 오류가 있을 수 있으며, 오류가 있을 시 입주자모집공고기 우선합니다.

유상옵션  
주방 벽/상판 고급화[택1]



세라믹타일1



세라믹타일2

(단위: 원 / VAT포함)

품 목	타 입	세라믹타일1	세라믹타일2	비 고
		공급금액	공급금액	
주방 벽/상판 고급화+매립형콘센트	84A	5,760,000	5,760,000	프리미엄 다이닝 선택 시 선택불가
	84B	5,630,000	5,630,000	-
	84C	5,670,000	5,670,000	-
	84D	6,400,000	6,400,000	-
	101A	6,310,000	6,310,000	프리미엄 다이닝 선택 시 선택불가
	101B	5,650,000	5,650,000	-
	101C	6,160,000	6,160,000	-
	120A	6,900,000	6,900,000	프리미엄 다이닝 선택 시 선택불가
	120B	6,190,000	6,190,000	-
	170P	7,500,000	7,500,000	프리미엄 다이닝 선택 시 선택불가
	199P	8,400,000	8,400,000	-
	240P	7,100,000	7,100,000	-

※ 유상옵션 미 선택 시 기본안으로 적용됩니다. ※ 옵션품목 이미지는 참조용입니다. ※ 상기 제품의 제조사와 모델은 제품의 품질, 품귀 또는 신제품 출시, 시장상황의 변화 등으로 동등 수준으로 변경 시공될 수 있습니다. ※ 선택함에 따라 에어컨 및 조명기구의 사양, 설치위치, 설치방향 등이 변경될 수 있습니다. ※ 본 안내문은 편집과정 상 오류가 있을 수 있으며, 오류가 있을 시 임주자모집공고가 우선합니다.

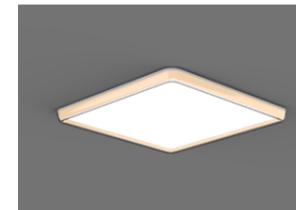
유상옵션  
주방고급화

(단위: 원 / VAT포함)

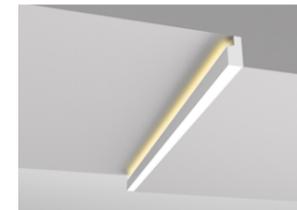
품 목	타 입	주방 고급화1	주방 고급화2	비 고
		상부 유리장+상하부 간접조명+ 고급 주방 수전	상부 유리장+상하부 간접조명+ 고급 주방 수전+가구마감고급화	
		공급금액	공급금액	
주방 고급화	84A	2,050,000	2,280,000	프리미엄 다이닝 선택 시 선택불가
	84B-C-D	2,150,000	2,400,000	-
	101A	2,440,000	2,700,000	프리미엄 다이닝 선택 시 선택불가
	101B	2,440,000	2,690,000	-
	101C	2,330,000	2,590,000	-
	120A	2,480,000	2,770,000	프리미엄 다이닝 선택 시 선택불가
	120B	2,350,000	2,620,000	-
	170P	2,400,000	2,670,000	프리미엄 다이닝 선택 시 선택불가
	199P	2,570,000	2,870,000	-
	240P	2,390,000	2,660,000	-

※ 주방고급화2 선택 시 (무상)주방가구 마감색상 선택 불가

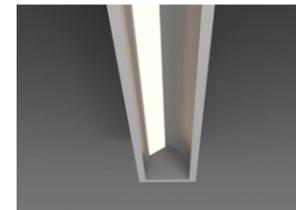
유상옵션  
조명 고급화



안방 특화 조명



거실 리니어 조명



주방 특화 조명



13인치 월패드

(단위: 원 / VAT포함)

품 목	타 입	공급금액
안방특화조명+거실 리니어조명(우물천장)+주방특화조명+13인치월패드	84A	5,020,000
	84B	5,020,000
	84C	5,370,000
	84D	5,020,000
	101A	5,170,000
	101B	5,170,000
	101C	5,420,000
	120A	5,420,000
	120B	5,420,000
	170P	6,200,000
	199P	6,440,000
	240P	6,200,000

※ 거실우물천장 리니어 조명 일부 구간에는 분절라인이 적용됩니다. ※ 안방 특화조명, 거실 우물천장 리니어 조명의 디밍/색온도 조절 기능은 직하 조명 부분에만 적용됩니다.

※ 조명 특화옵션 선택 시 거실 월패드가 10인치에서 13인치로 변경됩니다.

※ 유상옵션 미 선택 시 기본안으로 적용됩니다. ※ 옵션품목 이미지는 참조용입니다. ※ 상기 제품의 제조사와 모델은 제품의 품질, 품귀 또는 신제품 출시, 시장상황의 변화 등으로 동등 수준으로 변경 시공될 수 있습니다. ※ 선택함에 따라 에어컨 및 조명기구의 사양, 설치위치, 설치방향 등이 변경될 수 있습니다. ※ 본 안내문은 편집과정 상 오류가 있을 수 있으며, 오류가 있을 시 임주자모집공고가 우선합니다.

**유상옵션**  
**침실2/3 불박이장**

[ 101A 타입 기준 (예시) ]

(단위 : 원 / VAT포함)



품목	타입	공급금액
침실3 불박이장(1개소)	84A	1,540,000
	84B	1,620,000
	84C	1,400,000
침실2 불박이장(1개소)	84D	1,610,000
침실3 불박이장(1개소)	101A	1,610,000
		3,460,000
침실2/3 불박이장(스테디형)	101B	1,610,000
		3,460,000
침실2 불박이장(1개소)	101C	1,540,000
		3,460,000
침실2/3 불박이장(스테디형)	120A	1,540,000
		3,460,000
침실2 불박이장(1개소)	120B	1,540,000
		3,460,000
침실3 불박이장(1개소)	170P	2,010,000
		3,830,000
침실2/3 불박이장(스테디형)	199P	1,930,000
		3,830,000
침실3 불박이장(1개소)	240P	1,930,000
		3,830,000

**유상옵션**  
**침실2, 3 룸인룸 [택1]**

[ 84A 타입 기준(예시) ]

(단위 : 원 / VAT포함)



품목	타입	공급금액
침실2, 3 룸인룸(불박이장(파우더 포함))+ 3연동 슬라이딩 도어	84A	4,500,000
	84B	4,570,000
	84C	4,720,000
	84D	4,570,000
	101A	4,600,000
	101B	4,800,000
	101C	4,800,000
	120A	4,830,000
	120B	4,640,000
	170P	4,970,000
199P	4,870,000	
240P	4,850,000	

※ 84D 오픈발코니 세대 선택불가

※ 유상옵션 미 선택 시 기본안으로 적용됩니다. ※ 옵션품목 이미지는 참조용입니다. ※ 상기 제품의 제조사 및 모델은 제품의 품질, 품귀 또는 신제품 출시, 시장상황의 변화 등으로 동등 수준으로 변경 시공될 수 있습니다. ※ 선택형에 따라 에어컨 및 조명기구의 사양, 설치위치, 설치방향 등이 변경될 수 있습니다. ※ 본 안내문은 편집과정 상 오류가 있을 수 있으며, 오류가 있을 시 임주자모집공고가 우선합니다.

**유상옵션**  
**주방 업앤다운 테이블 [택1]**

[ 84C 타입 기준(예시) ]



(단위 : 원 / VAT포함)

품목	타입	기본형	주방 벽/상판 고급화1 선택 시	주방 벽/상판 고급화2 선택 시
			세라믹타일1	세라믹타일2
업앤다운 테이블	84C	2,120,000	3,000,000	3,000,000
	101B	2,120,000	3,000,000	3,000,000
	101C	2,120,000	3,000,000	3,000,000
	120B	2,120,000	3,000,000	3,000,000

※ 세라믹타일 1, 2 옵션은 [주방 벽/상판 고급화 세라믹타일1, 2 옵션과 동시선택 조건입니다.]

**유상옵션**  
**히든옵션 120B 한정 [택1]**



(단위 : 원 / VAT포함)

품목	타입	공급금액	
히든옵션 120B (한정)	120B	히든 홈바: 와인셀러+폴딩 도어+홈바장(유리상부장+ 상판/벽체 세라믹타일+간접조명)+마그네틱보드 ※ 빌트인 냉장고 선택 시 가능	8,800,000
		히든 팬트리: 폴딩 도어+포스트형 시스템가구 ※ 빌트인 냉장고 선택 시 가능	2,200,000
		복도 팬트리(도어+시스템가구)	1,370,000

※ 유상옵션 미 선택 시 도어 및 시스템가구는 시공되지 않습니다.

※ 유상옵션 미 선택 시 기본안으로 적용됩니다. ※ 옵션품목 이미지는 참조용입니다. ※ 상기 제품의 제조사 및 모델은 제품의 품질, 품귀 또는 신제품 출시, 시장상황의 변화 등으로 동등 수준으로 변경 시공될 수 있습니다. ※ 선택형에 따라 에어컨 및 조명기구의 사양, 설치위치, 설치방향 등이 변경될 수 있습니다. ※ 본 안내문은 편집과정 상 오류가 있을 수 있으며, 오류가 있을 시 임주자모집공고가 우선합니다.

**유상옵션**  
**침실1 와이드 드레스룸**



품 목	타 입	공급금액
침실1 : 와이드 드레스룸(벽판넬형드레스룸+슬라이딩도어)	84A	6,200,000
	84B	6,200,000
침실1 : 와이드 드레스룸(벽판넬형드레스룸+포켓도어)	84C	5,800,000
침실1 : 와이드 드레스룸(벽판넬형드레스룸+슬라이딩도어)	84D	6,100,000
	101A	5,700,000
침실1 : 와이드 드레스룸(벽판넬형드레스룸+포켓도어)	101B	6,800,000
	101C	5,800,000
침실1 : 와이드 드레스룸(벽판넬형드레스룸+슬라이딩도어)	120A	6,900,000
침실1 : 와이드 드레스룸(벽판넬형드레스룸+포켓도어)	120B	7,000,000
침실1 : 와이드 드레스룸(침실4, 벽판넬형드레스룸, 슬라이딩도어)	170P	6,300,000
	와이드 드레스룸(침실4, 벽판넬형드레스룸, 슬라이딩도어)	199P
3,600,000		
와이드 드레스룸(침실5, 벽판넬형드레스룸, 포켓도어)	199P	5,460,000
침실1 : 와이드 드레스룸(침실4, 벽판넬형드레스룸+슬라이딩도어)	240P	13,610,000
		3,900,000

**유상옵션**  
**침실1 불박이장 [택1]**

[ 84A 타입 기준(예시) ]

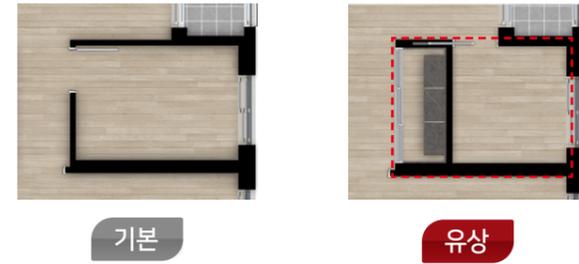


품 목	타 입	공급금액	
침실1 (84A·101A 오픈 발코니 세대 선택불가)	84A	불박이장	2,610,000
		고급형 불박이장	4,290,000
침실1 (84A·101A 오픈 발코니 세대 선택불가)	101A·B·C	불박이장	2,760,000
		고급형 불박이장	4,450,000
침실1 (84A·101A 오픈 발코니 세대 선택불가)	120A	불박이장	2,860,000
		고급형 불박이장	4,550,000
침실1 (84A·101A 오픈 발코니 세대 선택불가)	120B	불박이장	3,100,000
		고급형 불박이장	4,790,000
침실1 (84A·101A 오픈 발코니 세대 선택불가)	170P	불박이장	3,110,000
		고급형 불박이장	4,960,000

※ 유상옵션 미 선택 시 기본안으로 적용됩니다. ※ 옵션품목 이미지는 참조용입니다. ※ 상기 제품의 제조사 및 모델은 제품의 품질, 품귀 또는 신제품 출시, 시장상황의 변화 등으로 동등 수준으로 변경 시공될 수 있습니다. ※ 선택함에 따라 에어컨 및 조명기구의 사양, 설치위치, 설치방향 등이 변경될 수 있습니다. ※ 본 안내문은 편집과정 상 오류가 있을 수 있으며, 오류가 있을 시 임주자모집공고기 우선합니다.

**유상옵션**  
**라운지 알파룸**

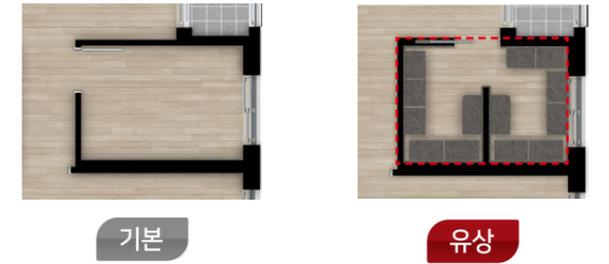
[ 101B 타입 기준(예시) ]



품 목	타 입	공급금액
라운지 알파룸 (벽판넬형드레스룸+3연동 슬라이딩도어+포켓도어)	101B	4,300,000
	101C	5,000,000
	120B	5,300,000
	199P	5,800,000

**유상옵션**  
**스토리지 알파룸**

[ 101B 타입 기준(예시) ]



품 목	타 입	공급금액
스토리지 알파룸 (벽판넬형드레스룸+포켓도어)	101B	8,700,000
	101C	8,300,000
	120A	8,400,000
	120B	9,700,000
	199P	9,400,000
스토리지 알파룸 (알파룸2)	240P	7,840,000
스토리지 알파룸 (알파룸3)	199P	8,100,000
스토리지 알파룸 (알파룸3)	199P	8,200,000

**유상옵션**  
**현관중문 [택1]**

품 목	타 입	공급금액	
현관중문	3연동 수동	84A·B·C·D, 101A·B·C, 120A·B	1,480,000
		170P, 199P	1,760,000
		240P	1,830,000
	3연동 자동	84A·B·C·D, 101A·B·C, 120A·B	2,560,000
		170P, 199P	2,970,000
		240P	3,040,000

**유상옵션**  
**현관 고급화**

[ 84A 타입 기준(예시) ]



품 목	타 입	공급금액
현관 고급화 : 가구마감 고급화+하부조명+시트판넬	84A	2,690,000
	84B	2,810,000
	84C	2,730,000
	84D	2,730,000
	101A	2,880,000
	101B	2,890,000
	101C	2,870,000
	120A	2,880,000
	120B	2,920,000
	170P	3,690,000
	199P	4,250,000
	240P	5,070,000

※ 유상옵션 미 선택 시 기본안으로 적용됩니다. ※ 옵션품목 이미지는 참조용입니다. ※ 상기 제품의 제조사 및 모델은 제품의 품질, 품귀 또는 신제품 출시, 시장상황의 변화 등으로 동등 수준으로 변경 시공될 수 있습니다. ※ 선택함에 따라 에어컨 및 조명기구의 사양, 설치위치, 설치방향 등이 변경될 수 있습니다. ※ 본 안내문은 편집과정 상 오류가 있을 수 있으며, 오류가 있을 시 임주자모집공고기 우선합니다.

**유상옵션**  
**와이드 다이닝 [프리미엄 다이닝 / 와이드 다이닝 중 택1]**

[84A 타입 기준(예시)]



(단위: 원 / VAT포함)

품 목	타 입	공급금액
와이드 다이닝 [기본 알파룸(팬트리) 변경, 팬트리+장식장]+우물천장 간접조명	84A	10,300,000
	101A	12,100,000
	120A	10,500,000
	170P	11,830,000

**유상옵션**  
**프리미엄 다이닝 [프리미엄 다이닝 / 와이드 다이닝 중 택1]**

[84A 타입 기준(예시)]



(단위: 원 / VAT포함)

품 목	타 입	공급금액
프리미엄 다이닝 [기본 알파룸(팬트리) 변경, 대형아일랜드+홈바장+ 고급형 주방가구+세라믹타일 상판/벽체+독립형 후드] +우물천장 간접조명	84A	20,500,000
	101A	20,700,000
	120A	20,900,000
	170P	22,560,000

※ 유상옵션 미 선택 시 기본안으로 적용됩니다. ※ 옵션품목 이미지는 참조용입니다. ※ 상기 제품의 제조사와 모델은 제품의 품질, 품귀 또는 신제품 출시, 시장상황의 변화 등으로 동등 수준으로 변경 시공될 수 있습니다. ※ 선택함에 따라 에어컨 및 조명기구의 사양, 설치위치, 설치방향 등이 변경될 수 있습니다. ※ 본 안내문은 편집과정 상 오류가 있을 수 있으며, 오류가 있을 시 임주자모집공고기 우선합니다.

**유상옵션**  
**주방팬트리**

[170P 타입 기준(예시)]



(단위: 원 / VAT포함)

품 목	타 입	공급금액
주방 팬트리(도어+시스템가구)	170P	1,370,000

※ 프리미엄 다이닝 및 와이드 다이닝은 선택불가 사항입니다.

**유상옵션**  
**복도 팬트리**

[84B 타입 기준(예시)]

(단위: 원 / VAT포함)



※ 유상옵션 미 선택 시 도어 및 시스템 가구는 제공되지 않습니다.  
※ 120A, 170P 타입에 프리미엄 다이닝 및 와이드 다이닝은 선택불가 사항입니다.

품 목	타 입	공급금액
복도 팬트리(도어+시스템가구)	84B	1,390,000
	101B	1,290,000
	120A	1,460,000
	170P	1,580,000
	240P	890,000

**유상옵션**  
**H BELL**



(단위: 원 / VAT포함)

품 목	타 입	공급금액
H-BELL	전타입	210,000

**유상옵션**  
**전동빨래건조대**

(단위: 원 / VAT포함)

품 목	타 입	공급금액
전동빨래건조대	전타입	160,000

※ 유상옵션 미 선택 시 기본안으로 적용됩니다. ※ 옵션품목 이미지는 참조용입니다. ※ 상기 제품의 제조사와 모델은 제품의 품질, 품귀 또는 신제품 출시, 시장상황의 변화 등으로 동등 수준으로 변경 시공될 수 있습니다. ※ 선택함에 따라 에어컨 및 조명기구의 사양, 설치위치, 설치방향 등이 변경될 수 있습니다. ※ 본 안내문은 편집과정 상 오류가 있을 수 있으며, 오류가 있을 시 임주자모집공고기 우선합니다.